

武汉市硚口区行政审批局

硚审批建设〔2022〕193号

关于丰硕西路（城华路～园博大道段）道路建设工程项目申请报告核准的批复

湖北楚恒置业有限公司：

你单位《关于丰硕西路（城华路～园博大道段）道路建设工程项目核准的请示》及项目申请报告等相关资料收悉。根据《湖北省企业投资项目核准和备案管理办法》（鄂政发〔2017〕25号）、《政府核准的投资项目目录（湖北省2017年本）》及武汉市政府《武汉市企业投资项目核准和备案管理办法》（武政规〔2017〕65号）、《关于公布政府核准的投资项目范围的通知》（武政〔2017〕27号）的有关规定，结合武汉市工程咨询部（武咨-2022-03-1021）评估意见，经我局研究，现对丰硕西路（城华路～园博大道段）道路建设工程项目批复如下：

一、为了提高地区的交通服务水平，满足交通需求，完善地区排水系统，同意你公司建设丰硕西路（城华路～园博大道段）道路建设工程项目（项目代码2211-420104-89-01-423090）。

二、项目建设地点为：为硚口区西北部，南起现状园博大道，北接在建城华大道，道路西侧现状主要为荒地，东侧为现状林肯

公园小区。

三、主要建设内容包括：本次建设丰硕西路段南起园博大道，北至城华路，实施长度 269.175m，红线宽 20m。建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程、绿化工程及照明工程，道路的给水、电信、燃气、电力工程另行设计。

四、项目总投资为 2170.27 万元。资金来源由你公司自筹解决。

五、工程的建设及运行要满足国家环保标准，在技术方案、材料选择等方面要充分考虑节能的因素，采取有效措施节能降耗，满足国家节能要求。

六、请严格按照本文核准意见实施招标。招标范围、招标组织形式、招标方式等要求详见《工程招投标事项核准表》。

七、按照相关法律、行政法规的规定，核准项目应附前置条件的相关文件分别是：《建设项目用地预审与选址意见书》（武自规硂用[2021]014 号）、关于《丰硕西路（园博大道～公共通道）道路和排水修建规划》的审查意见（武自然资规函[2020]139 号）和武汉市工程咨询部有限公司关于《丰硕西路（城华路～园博大道段）道路建设工程项目申请报告》的评估意见（武咨-2022-03-1021）。

八、如需对本项目核准文件所规定的建设规模、主要建设内容等进行调整，请按照《企业投资项目核准和备案管理办法》的有关规定，及时提出变更申请，我局将根据项目具体情况，作出是否同意变更的书面决定。

九、请你单位在项目开工建设前，依据相关法律、行政法规办理资源利用、安全生产、环评、稳评、节能等相关手续。

十、本核准文件有效期限2年，自印发之日起计算。在核准文件有效期内未开工建设的，项目单位应在核准文件有效期届满前30个工作日之前向我局申请延期。项目在核准文件有效期内未开工建设也未按规定申请延期的，或虽提出延期申请但未获批准的，本核准文件自动失效。

附件：工程招投标事项核准表。



附表

工程招标投标事项核准表

项目名称：丰硕西路（城华路-园博大道段）道路建设工程项目

类别	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘测							√
设计							√
监理							√
建筑工程							√
安装工程							√
设备							√
重要材料							√

审批部门核准意见：

核准同意，请严格按照《中华人民共和国招标投标法》和《湖北省招标投标综合管理办法》的规定，开展招投标活动，项目单位在招标活动中，如对核准的招标范围、招标组织形式、招标方式等内容作出改变，应向我局报告并说明原因，重新办理核准手续。

2022年11月18日
行政审批专用章
(3)