

武汉市硚口区第十六届人民代表大会  
第一次会议文件（6）

# 关于武汉市硚口区 2021 年国民经济和社会发 展计划执行情况与 2022 年计划草案的报告

——2021 年 12 月 15 日在区第十六届人民代表大会第一次会议上

区发展和改革委员会 陈 涛

各位代表：

受区人民政府委托，向大会报告硚口区 2021 年国民经济和社会发展计划执行情况与 2022 年计划草案，请予审议，并请区政协委员及其他列席人员提出意见。

## 一、2021 年国民经济和社会发展计划执行情况

2021 年是中国共产党成立 100 周年，是“十四五”规划开局之年，也是硚口全面开启复兴新征程的关键之年。全区上下坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，在市委、市政府和区委坚强领导下，在区人大、区政协监督支持下，加快推进创新引领、绿色崛起，按照“一季度部署、二季度落实、三季度提升、四季度冲刺”要求，强化“拼抢实”作风，统筹疫情防控和经济社会发展、统筹发展和安全的成效持续显现，计划执行情况总体符合

预期，各项指标均达到或超过目标要求，呈现快速恢复、质效提升、稳中向好的态势。

2021年国民经济和社会发展主要预期目标完成情况表

指标名称	年度预期目标	预计完成情况	对标情况
地区生产总值增速	7.5%	12.5%	高于预期目标5个百分点
服务业增加值增速	7.6%	13%	高于预期目标5.4个百分点
全社会固定资产投资增速	10%	14%	高于预期目标4个百分点
社会消费品零售总额增速	8%	15.5%	高于预期目标7.5个百分点
区级一般公共预算收入增长	15%	24.5%	高于预期目标9.5个百分点
城镇居民人均可支配收入增长	与经济增长同步	与经济增长同步	达到目标要求
城镇新增就业	1.8万人	2万人	超过目标要求
城镇登记失业率	3%以内	3%以内	达到目标要求
单位GDP能源消耗降低率	达到市级目标	完成目标任务	达到目标要求

### （一）坚持稳字当头，发展质效显著提高

**经济韧性明显增强。**经过不懈努力，全年经济运行稳定恢复向好。克服疫情汛情、大宗商品成本上升等影响，地区生产总值预计达到900亿元，同比增长12.5%，比2019年增长3.0%，两年平均增长1.5%，实现“双转正”。财政收入企稳回升，一般公共预算收入在减税降费的情况下预计同比增长24.5%，规模达到2019年水平。企业经营回暖，预计规上服务业企业营业收入同比增长31%，新增市场主体1.4万户，新注册企业6255户，新增“四上”企业143家，“个改企”1132户。就业形势总体稳定，新增就业岗位33346个，城镇登记失业率稳定在3%以内。

**产业结构持续优化。**深入推进服务业升级，服务业增加值预

计达到 661 亿元，同比增长 13%，始终保持全市前列，稳住了经济增长的底盘。现代商贸业优势巩固，武汉恒隆广场、新世界 K11 累计引进武汉首店、华中旗舰店 178 家，成为武汉高端消费新地标；中百罗森、TODAY 等新零售加快布局，总门店数达 1360 家；培育本土跨境电商企业 47 家，完成出口销售额 9673 万元。健康服务业加快集聚，承办第三届世界大健康博览会金融馆，引进海尔生物医疗物联网等一批大健康产业项目，健康服务企业达到 507 家。科技服务业特色凸显，汉江湾科创总部基地取得阶段性成果，省级以上创新平台达到 36 个，众创空间达到 30 万平方米。12 个项目入选武汉市首批数字经济应用场景。5 家企业入选 2021 年武汉企业综合百强。

**疫情防控毫不松懈。**持续抓好常态化疫情防控，在最短时间内以最快速度、最有力举措，打赢突发输入性疫情歼灭战，为辖区 66.5 万人开展全民核酸检测服务，重点人群核酸检测、公共场所外环境监测和进口冷链食品监测任务完成率 100%。全力统筹疫情防控与经济发展，走访调研 600 余家“四上企业”、65 个重点项目，协调解决困难问题 294 个，确保疫情防控“不掉线”，项目建设“不掉速”，企业发展“不停步”。不断强化“人物地同防、常态监测、风险排查、多点触发”立体型常态化科学精准防控机制，大力推进疫苗接种，累计接种新冠疫苗 144 万剂次。

## （二）坚持稳中求进，经济持续健康发展

**项目建设强力推进。**狠抓开工率、投资率、竣工率、资金到位率、签约率等“五率”，强化落地项目领办制、在建项目承诺制、

服务项目专员制，项目服务“大合唱”格局不断巩固，预计完成全社会固定资产投资 320 亿元。复星外滩中心、融创一江源等 23 个市级重大项目累计完成投资 126 亿元。完成征收拆迁 34.6 万平方米，汉江湾科创总部基地一期、崇仁 A 片等 8 宗、553.7 亩土地实现挂牌，37 个亿元以上项目开工、12 个亿元以上项目竣工，开竣工产业面积 123.5 万平方米。六角南巷片、老旧小区改造一期等 6 个项目获批专项债 15.8 亿元，专项债项目开工率 100%。

**消费市场繁荣活跃。**限上批零住餐业复苏强劲，同比增长 5.1%、24.5%、37.7%、124.7%。金银珠宝类、体育娱乐类、家具类等改善性消费明显回升，分别同比增长 111.1%、255.8%、25.3%，体验消费、绿色消费等增长点不断丰富。武汉荟聚购物中心等 7 家商业综合体客流量和销售额恢复到 2019 年水平。举办第五届汉正街服装服饰博览会、云尚时装秀、汉口里“时光花市”等系列活动。社会消费品零售总额预计达到 650 亿元。

**招商引资全面发力。**积极参与亚布力论坛等省市招商活动，累计签约项目 22 个，签约投资总额约 559.3 亿元，其中产业类投资额 269.3 亿元。新引进 30 亿元以上现代服务业项目 2 个，中石化绿能（武汉）、辉能投资等头部企业 20 余家。预计实现招商引资实际到位资金 600 亿元、较 2019 年增长 7.7%，产业项目到位资金占比达 36%，实际利用外资 6.1 亿美元、较 2019 年增长 7.5%。

### （三）坚持创新驱动，双创动能有效释放

**创新支撑引领能力积蓄待发。**基本完成材保所、桥科院 2 个国家重点实验室建设，成立区内首家“四不像”新型研发机构，2

个院士专家项目成果落地转化，支持中技所申报省技术转移示范机构，全区技术合同成交额达到 13.8 亿元。重点园区蓬勃发展，海葵科技数字音乐产业园签约落地，高投创慧大健康产业园入驻企业 53 家，武汉市跨境电商标杆示范园区入驻恒隆广场，“古田 1967”产业园建成开园，D+M 工业设计小镇入选“两业融合”试点园区。企业技术创新主体地位提升，远大医药纳入国家级制造业与互联网融合发展试点示范名单，普罗格荣获省专精特新“小巨人”称号，TODAY 入选新消费产业独角兽榜单，新增高新技术企业 71 家、科技型中小企业 155 家。

**创新赋能发展能力方兴未艾。**预计高新技术产业增加值同比增长 14%，发明专利授权 237 件、同比增长 149.5%，商标有效注册量达 23197 件、同比增长 21%。中百集团实现线上线下一体化，线上交易额同比增长 96%。TODAY 自主研发 AI 智慧大脑补货模型，实现“千人千面、千店千面”智慧零售。普罗格加大货架穿梭机器人等设备研究，保持行业领先地位。成功举办第四届全国集成电路“创业之芯”大赛武汉分站赛等活动。

**创新服务民生能力多维突破。**完成区疾控中心病毒参比实验室改造，建成 5 个 P2 实验室、2 个 P2+实验室。搭建智慧平安小区综合管理平台，实现扫码开门、健康服务一键获取、进出车辆轨迹留痕、可疑人员智能预警，为居民打造“智”感生活。充分利用智慧城管执法监督平台，对主次干道、背街小巷城管执法实时管理；积极搭建区智慧城管（交通）平台，为智慧城管再添“利器”。

**创新人才集聚能力逐步显现。**持续推进“武汉英才”“硚口英才

计划”等工程，深入实施“学子留汉”，引进培育各类人才 1006 人，扶持创业团队 100 个，吸引大学生就业创业 2 万人。成功举办第十届武汉大学生“互联网+”创新创业大赛，海内外 120 余所高校 509 个项目参赛，5 个获奖项目落户。完善人才安居、子女教育、医疗社保等政策措施，提高高层次人才和劳动适龄人口吸引力。

#### （四）坚持精细高效，建管水平不断提高

**城区建设步伐加快。**推进城市能级和品质“双提升”，城建投资超过 75 亿元、增长 12%。汉江湾桥建成通车，南泥湾大道高架启动建设，古萧路、常藤横路等 13 条道路开工，云锦路、顺道街等 10 条道路建成通车，居民出行环境不断改善。完成 13.6 平方公里海绵城市建设。完成长云路雨污管道安装，实施丰茂路、古乐路、古田路及 62 个小区雨污分流改造，整改混错接点 184 处。完成二次供水设施改造 38 处。加快建设一流电网，完成顺道街电力通道建设。

**生态环境明显改善。**绿色惠民工程持续推进，打造汉江湾五彩花园、宜家片区等花田花海 10 万平方米，完成铁路沿线、园博大道、长丰大道等景观改造，建成街头小景 10 处，口袋公园 10 个，新增绿地面积 10 万平方米、绿道 11 公里，公园绿地服务半径覆盖率达到 85%。开展扬尘、尾气等专项治理，空气优良率达到 80.1%，PM<sub>2.5</sub>、PM<sub>10</sub> 平均浓度持续下降。深化长江大保护十大标志性战役，全面落实河湖长制及十年禁渔，汉江宗关断面、宗关水厂水源地、竹叶海、张毕湖水质稳定达标，水环境质量全市领先。土壤污染治理加快实施，1135 片二期修复通过验收。

**城管水平稳步提升。**全面完成国家卫生城市复审、全国文明城市复查测评、国家食品安全示范城市省级复审工作任务。市容秩序管控提标，规范出店占道 7297 处，拆除违法户外广告、不规范门面招牌 1188 处。开展拆违飓风行动，拆除违法建设 18.4 万平方米。设施管护水平全面提升，维修路面 2.9 万平方米。大力推进生活垃圾分类和精细化收运，千吨转运站投入正常运行，生活垃圾日产日清。智慧城市建设深入推进，推广使用智慧工地系统，新开工装配式建筑 18.8 万平方米，累计建成 5G 基站 960 个，第一批智慧小区接入市区公安平台，区大数据综合应用平台正式上线运行。新建智能立体停车库 2 个，新能源充电桩 2355 个。

#### **（五）坚持民生优先，居民生活持续改善**

**民生保障不断完善。**民生支出 49.4 亿元，占一般公共预算支出的 75.7%。坚持就业优先政策，抓好重点人群就业创业，城镇新增就业 2 万人，失业人员再就业 6727 人。社会保障体系进一步完善，实现社保扩面新增 22374 人次，基本养老保险覆盖人数达 30 万人，发放失业补助金 2.7 亿元。启动 22 个、完成 16 个老旧小区改造，惠及居民 22001 户，发放公租房租赁补贴 559 万元。创新“物资+服务”救助方式，支出型贫困救助落实率 100%，受疫情影响导致基本生活出现严重困难群众临时救助率 100%。

**公共服务稳中提质。**全面落实“双减”政策，切实做到减负增效。推动崇仁路小学、十一初等优质学校实施双校区制。新改扩建中小学 7 所，汉西小学等 3 所投入使用，公益普惠性幼儿园新改建 7 所，公办在园幼儿占比 50.7%。公共卫生服务体系不断完

善，区疾控中心改扩建完工，区级中心医院开工，汉正街、汉中街、韩家墩街卫生服务中心提档升级。推进养老机构建设，新建宗关街养老服务综合体，启动建设第二福利院。深入实施文体惠民工程，举办“建党 100 周年”专题活动 80 余次，“四馆三场两中心”建设扎实推进，获评首批“全国县域足球典型”。在第十一届市运会青少年体育类比赛中夺得 79 枚金牌，少儿组总分名列榜首。

**社会治理扎实推进。**加快打造共建共治共享的社会治理现代化格局，推进太平洋、葛洲坝 2 个国际化社区创建试点。完成社区规模优化调整，126 个社区（村）完成“两委”换届。汉正街武汉中央服务区、同济健康城“党建引领 融合赋能”专项行动成效明显。推动 1.6 万名在职党员下沉社区，参与疫情防控、文明创建等活动 3.6 万次。织密社会治安防控网，推进反电诈、扫黑除恶、打击传销等专项整治。加强食品药品安全、特种设备、产品质量等领域日常监管。强化应对极端天气防范工作机制。深入开展“八五”普法。开展“我为群众办实事”，解决群众急难愁盼事项 570 项。

#### （六）坚持深化改革，发展活力不断激发

**重点改革深入推进。**完成 86 项年度重点改革任务，硚口区国家双创示范基地跨境电商带动创业就业等经验获国家发改委推广，被经济参考报、新华财经、长江日报等国家、省市主流媒体报道。古田老工业基地搬迁改造经验被光明日报《新时代基层领导工作改革与发展实务》丛书刊文推广。长江经济带绿色发展示范区获中央电视台《长江之歌》栏目专题报道。财政预算、政府采购、债务管理、风险防控等制度不断健全。

**营商环境不断优化。**开展“清减降”专项行动，清理规范性文件 24 件，落实一事联办事项 112 项，免提交、“硬减”材料分别达到 29.8%、7.8%，零跑动和最多跑一次事项达到 100%。深化“放管服”改革，“马上办”“网上办”“就近办”“一次办”比例分别达 80.2%、95.9%、77.1%、100%。商事登记确认制列为省改革试点，“高效办成一件事”全省推介。深入开展领导干部对口联系企业系列活动，开展“金融助力硚口区疫情防控和经济社会发展百日行动”，新增减税降费超过 4 亿元，主动兑现企业扶持资金 6669 万元，“汉融通”平台发放贷款 58.8 亿元、贴息 0.6 亿元，为小微企业提供政策性融资担保贷款 3 亿元。

总体来看，全区经济和社会主要指标基本恢复到 2019 年水平，追回了疫情造成的负增长，在常态化疫情防控的条件下，交出了“全年精彩”的答卷，省政府通报表彰我区营商环境、投资和项目建设、科技创新驱动发展 3 项工作。与此同时，我们也面临着发展不充分和发展不平衡的双重压力，外部竞争加剧和内生活力不足的双重挑战，主要体现在：经济增速下行压力较大，经济体量小，抗风险能力较弱；投资增长支撑乏力，重大项目接续不足；市场主体活跃度不强，龙头企业较少、支撑力减弱；补齐治理短板压力较大，城建、教育、养老、育幼等方面优质公共服务资源供给不足。对此，我们将高度重视，认真加以解决。

## **二、2022 年经济社会发展主要预期目标**

### **（一）2022 年经济社会发展环境分析**

2022 年是十四五的关键之年，总体来看，疫情变化和外部环

境存在诸多不确定性，世界经济形势依然复杂严峻，经济全球化面临严峻挑战，全球新冠疫情收敛至受控状态仍需时间。我国经济在常态化疫情防控中全面恢复，经济稳中向好、长期向好的基本面没有变，经济潜力足、韧性大、活力强、政策工具多的基本特点没有变。湖北面临一系列重大机遇和战略优势，加快建成支点走在前列谱写新篇，武汉加快建设“五个中心”，提升城市核心功能，奋力承担国家战略使命，成为发展的“新沿海”。

当前硚口正处在转型发展的关键时期，区委第十二届十二次全会提出在武汉“一主引领”中争当先锋的发展目标，第十三次党代会明确创新引领、绿色崛起，全区上下要保持战略定力、坚定发展信心，以抢跑的速度、争夺的勇气、精进的姿态，赢得机遇、用好机遇，走打破常规、创新突破之路，积极在危机中育先机、于变局中开新局，加快推进硚口全面复兴新征程。

## （二）2022年全区经济社会发展主要预期目标建议

高举中国特色社会主义伟大旗帜，深入贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中、六中全会精神，坚持马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观，全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，深入贯彻习近平总书记考察湖北武汉重要讲话精神，立足新发展阶段，完整、准确、全面贯彻新发展理念，积极服务和融入新发展格局，深入落实“一主引领”和“主城做优”发展要求，着力推进创新引领、绿色崛起，加快建设汉正街·武汉中央服务区、汉水畔·企业总部集聚区、汉江湾·生态活力新城三大功能区，重点发展现代商贸、

健康服务、科技服务三大产业，全力打造转型发展示范区、改革创新先行区、三生融合样板区，向着全面复兴新征程奋勇前进。

根据总体要求，坚持高质量发展，优化产业结构，转换增长动力，保持区域经济平稳发展态势。坚持底线思维，增强忧患意识，着力防范化解重大风险。坚持与“十四五”规划目标相衔接，确保规划任务全面实现。坚持实事求是，立足硚口实际，适当高定指标，自我加压、奋发有为推动年度目标实现。提出 2022 年经济社会发展主要目标建议如下：

- 地区生产总值增长 7% 以上；
- 服务业增加值增长 7.1%；
- 固定资产投资增长 7% 以上；
- 社会消费品零售总额增长 9%；
- 区级一般公共预算收入增长 12% 以上；
- 城镇居民可支配收入与经济增长同步；
- 城镇新增就业 2 万人，城镇登记失业率控制在 3.5% 以内；
- 节能减排和环境保护达到市级下达目标。

### 三、2022 年重点工作任务

（一）着力提升城区功能，构建支撑高质量发展的核心引擎。把做优做强中心城区核心功能作为主攻方向，突出硚口特色、发挥主导优势，集聚发展资源、强化发展动力，不断提升城区核心竞争力。

**强化创新引领功能。**把握科技进步新导向、产业变革新趋势，以科技带动转型、以创新引领转型，加快建设创新楼宇、创新街

区、创新园区，加快布局新经济、新能源应用创新，打造创新之城、创业之城、创客之城。

**强化消费时尚功能。**发挥商贸强区优势，以扩大有效供给和品质提升满足新需求，加快建设武汉城市商脉主轴，支持恒隆广场、新世界 K11 等发挥品牌优势，引进首店、旗舰店 50 家以上，筑牢武汉高端消费新地标，提升宜家商圈、古田商圈、宗关商圈品质，引进和培育时尚、旅游、文化、体育、健康、养老和教育等消费品牌，促进城市价值提升。

**强化要素集聚功能。**深化三大功能区建设，打造三大经济主轴，依托标杆项目建设提升城市开发高度、增强要素集聚强度，带来多产业联动升级。着眼提升中心城区功能，大力发展总部经济、平台经济，加快资本、技术、人才等产业要素集聚，增强在省市经济活动的影响力和资源配置能力。

**（二）着力深化创新引领，积蓄推动高质量发展的第一动力**  
坚持创新在硚口全面复兴的核心地位，推进全域创新、全面创新、全民创新，发展创新型经济，建设创新型城区。

**打造标杆性创新策源地。**坚持抓创新就是抓发展，谋创新就是谋未来，举全区之力建设汉江湾科创总部基地，积极探索市场主导科技创新模式，对接导入资本、技术、人才等创新要素资源，着力打造科技创新、机制创新、产业创新的样板。

**培育多元化创新主体。**大力推动桥科院、材保所等国家重点实验室建设，加快发展“四不像”新型研发机构，支持葛洲坝、远大医药等龙头企业组建创新联合体，争创省市工程技术中心、技

术研发中心。支持普罗格、海葵发展壮大，推进高新技术企业提质，新增高新技术企业 60 家以上。实施科技型中小企业高质量发展“专精特新”行动计划，培育一批掌握关键核心技术、具备核心竞争力的“隐形冠军”。整合城区各类公共资源，加强对新能源、新消费等新兴行业创新资源定向供给。

**集聚高层次创新人才。**深入实施“1553”人才工作框架，形成覆盖全面、结构优化的“人才金字塔”。落实英才“拔节行动”“才聚荆楚”工程，构筑集聚国内外领军企业、优秀人才新高地。推进“学子留汉”工程，办好武汉大学生“互联网+”创新创业项目大赛等活动，留下大学生 2 万人。完善全过程人才服务链，构建近悦远来的创新创业生态。拓宽人才安居租赁房源筹集渠道，充分发挥优质教育、医疗资源在吸引人才、服务人才中的作用。

**营造全要素创新生态。**加大创新投入，充分发挥战略性新兴产业引导基金带动作用，激励企业和社会力量加大科技投入。加大知识产权保护力度，促进科技成果转移转化，新增市级以上技术转移示范机构 1 家，技术合同成交额达到 10 亿元，院士专家成果落地转化 1 项。发挥在工业设计、检验检测等领域产业优势，建立完善创新支撑服务体系。加快建设汉正街跨境电商、新华数字音乐等特色孵化产业园区，新建孵化器、众创空间 2.6 万平方米，形成创新“磁场效应”。

**（三）着力突出绿色崛起，加快绘就高质量发展的生态底色**  
坚持绿水青山就是金山银山理念，将碳达峰、碳中和纳入发展全局，把生态优势转化为经济优势、发展优势，打通“绿水青山”

与“金山银山”的双向转化通道。

**厚植绿色发展优势。**擦亮绿色砵口品牌，扩大绿色生态空间，增加绿色资源总量。建设长江经济带绿色发展示范区，推进汉江湾生态谷建设，实施汉江湾生态综合治理项目，加快 1135 三期、有机实业片土壤修复，实施大气污染防治行动，推动 PM<sub>2.5</sub>、PM<sub>10</sub> 持续下降，全面启动国家生态文明建设示范区创建。严格落实长江流域“十年禁渔”，保持宗关水源地、张毕湖、竹叶海水水质达标，加快环汉口绿道（砵口段）建设，改造提升铁路沿线景观带，推进汉江湾生态谷、古田公园建设，加快打造四新路、汉西一路等垂江画廊，建成口袋公园、街头小景 20 处，建成花田花海 10 万平方米，新增绿地面积 14 万平方米，打造绿色宜居的生活场景。

**提升绿色发展效益。**在厚植绿色家底的基础上，将“绿色红利”转化为“发展红利”。把牢产业准入关，提升产业基础高级化和产业链现代化水平，构建科技含量高、经济效益好、资源消耗低、环境污染少的绿色产业结构和生产方式，服务易能蓝域等新兴企业，加快布局新能源应用创新，新建新能源充电桩 1600 个。实施绿色低碳技术攻关，聚焦节能降耗、治污环保等关键领域，开展产品开发、技术选择、运营模式等领域协同创新，推进绿色变革。

**提高绿色发展质量。**落实碳达峰、碳中和部署要求，建立健全绿色低碳循环发展经济体系，发挥区级循环经济资金引导带动作用。落实能耗“双控”机制，推进能源资源全面节约和循环利用。提高服务业绿色发展水平，倡导商超、酒店、餐饮等行业不主动提供一次性用品。推行绿色规划、绿色建设、绿色生产，严格执

行固定资产投资节能评估审查，项目节能、环保、安全“三同时”执行率 100%，新建工程建筑节能设计标准执行率 100%。抢抓全国碳排放权注册登记结算系统落户武汉机遇，加快发展绿色金融。

**凝聚绿色发展共识。**倡导简约适度、绿色低碳生活方式，开展节约型机关、绿色家庭、绿色学校、绿色社区等创建，引导居民在衣、食、住、行、游等方面形成节约集约的行动自觉。深入开展文明创建和爱国卫生运动，引导公众共同参与生态文明建设和环境治理，凝聚经济社会发展全面绿色转型的观念认同、价值共识。

**（四）着力挖掘释放内外需求，持续增强高质量发展的后劲动能**

坚持扩大内需战略基点，探索融入新发展格局，充分挖掘生产、分配、流通、消费各环节市场潜力，推动经济发展行稳致远。

**扩大精准有效投资。**发挥投资关键作用，突出项目支撑，不断增加发展后劲。计划安排区级重大项目 131 项，其中重大产业项目 84 项、保障性住房项目 8 项、基础设施及生态环境项目 19 项、社会民生项目 20 项。计划安排旧城改造征收项目 17 个，完成征收拆迁 60 万平方米，力争实现挂牌供地 850 亩；还建房开工 18 万平方米、建成 40 万平方米。

**促进消费扩容提质。**加快“一轴两链三圈”建设，提升核心发展轴能级，健全优化商业网点布局，促进各商圈错位联动发展。推进恒隆、K11 等高端商业载体加快引进首店、潮店，鼓励传统商贸企业加快数字化融合发展，培育汉正街直播小镇等网红直播

基地，推进汉正街高品位步行街建设，促进“老字号”品牌提档升级。提高商业服务便利化、标准化、智慧化水平，打造一刻钟社区便民生活圈。全面落实促消费系列政策，高水平办好“跨年消费季”、“消费黄金周”系列购物节活动，促进消费潜能释放。社会消费品零售总额同比增长 9%。

**加强产业招商力度。**聚焦三大产业“稳链、建链、补链、强链”，推进产业链“四图作业”。提升世界大健康博览会、汉正街服装服饰博览会等品牌活动影响力，力争三大产业分别引进 30 亿元以上现代服务业项目 1 个以上，重点企业 20 家以上。锚定总部经济、数字经济、新基建、新能源等领域精准发力，引进 3-5 家“三类 500 强”企业和项目，吸引更多优势产业、高端项目、功能性总部落户硚口。聚焦楼宇企业增长点，强化产业链招商、创新链招商，新增亿元楼宇 1 栋以上。加强项目土地、规划、环境和资金保障，加快已签约项目落地落实。

**推动区域交流合作。**积极为本地企业合作搭建平台，鼓励辖区开发、设计、勘测、施工等企业参与重点项目建设，支持产业链上下游本地企业密切合作，产销企业无缝对接。加强与新城区、开发区跨区域产业良性互动，加快发展研发设计、检验检测、商务会展等生产性服务业，打通现代服务业与先进制造业互动融合的关键节点。提升与中心城区协同发展水平，突出创新引领，打造错位竞争新优势。

**（五）着力提升城区品质，共建共享高质量发展的实践成果**  
坚持人民城市人民建、人民城市为人民理念，打造人人享有

品质生活、人人切实感受温暖、人人拥有归属认同的幸福城区。

**加快提升建设品质。**树立“家装”意识、“客厅”意识，打造“高颜值、高品位、高格调”的市政设施。城建投资 80 亿元以上。积极推进地铁 12 号线硚口段建设，争取更多轨道交通站点落地。完成南泥湾大道高架征收，配合推进古田一路北段高架、江汉十桥等市级工程建设。建成汉水街等 10 条微循环道路，加快古萧路等 7 条道路建设，启动长风南路等 10 条道路建设。大力推进“四水共治”，新建海绵城市示范区 3.5 平方公里，改造雨污分流点 30 处。统筹推进新基建，加速 5G 布局，建成 10 公里电力通道。

**加快提升管理品质。**推行精致环卫，实现全时全域街净巷洁。加强城市天际线、建筑立面、城市家具综合管控，持续开展建筑渣土、违法占道、油烟噪声等专项执法。深入推进拆违飓风行动，拆除违法建设 10 万平方米。启动 34 个、完成 20 个老旧小区改造，打造老旧小区“长效管理”样板。完善智慧城市感知系统，培育更多智慧城市应用场景。

**加快提升生活品质。**紧盯居民生活细节需求，推进 15 分钟生活圈、12 分钟文体圈、10 分钟公共活动圈、10 分钟医疗急救圈建设。落实“双减”政策，持续推进教育生态质量双提升，新改扩建中小学 4 所、幼儿园 3 所。加快区级医院建设，新建汉正街、韩家墩街等社区医院。健全养老服务体系，加快第二福利院建设，新增社区养老服务设施 7 个。深入开展文化体育活动，启动汉江湾全民健身中心建设，举办文化惠民活动 200 场。

**加快提升保障品质。**始终关心群众安危冷暖，确保在共同富

裕的路上一个都不掉队。聚焦高校毕业生、退役军人、农民工等重点群体，实现城镇新增就业 2 万人，创业带动就业 7800 人。精准推进全民参保，新增社保参保 2 万人次，覆盖率达到 97%，低保实现应保尽保。着力解决低收入家庭的住房困难，新开工保障房 1500 套、建成 1000 套。高质量完成乡村振兴对口帮扶任务。

**（六）着力推进项目建设，夯实筑牢高质量发展的强大支撑**  
坚持“项目为王”理念，高起点谋划、高标准建设、高质量引进带动性强的重大项目，不断完善“三区并进、三轴牵引、多点支撑”的区域发展格局。

**抓深项目谋划。**紧扣国家政策导向、省市工作重点，按照“储备一批、建设一批、竣工一批”的思路，提前做好项目策划，为下一步工作打好基础、争取主动。围绕三大功能区，依托宝善红燕片、崇仁片、汉江湾西片，对接产业发展前沿，超前谋划一大批投资规模大、科技含量高、带动能力强的支撑性项目。坚持片区化推进城市建设，统筹做好学校、医院、公园等公共服务配套项目策划。聚焦发展需求和群众诉求，保持基础设施领域补短板力度。

**抓实项目投入。**坚持公共财政保底线、债券资金有效补充、国有企业主动经营运作、吸引社会资本投入，创新突破项目资金投入方式。抢抓政策窗口，积极争取专项债项目。加强与市城市更新投资公司等平台合作，探索设立城市更新基金。强化征收全过程管理，转变思路、压缩周期，推动项目顺利收尾，严控征收成本。提高国资公司、研建投等资本市场直接融资能力。加强与葛洲坝等央企合作，探索投融资项目，共同推动片区开发。

**抓紧项目建设。**优化项目推进机制，增强三级调度实效，确保项目早开工、早竣工、早投产。重点保障武汉恒隆广场三期、融创一江源一期等项目竣工，加快复星外滩中心、万科万维天地等项目建设，推动汉江湾科创总部基地一期等项目开工，推动汉宜路扩大片、宗关枢纽西片、轻机公客片、汉正街东片扩大片等挂牌，启动皮子街片、地大校内片等地块征收。

**抓好项目效益。**开展项目“亩产效益”综合评价，运用评价结果高效配置资源。加快华润翡翠中心、中建御景新城等项目公建进度，做优产业支撑载体。加大空置楼宇、园区清理力度，向闲置空间要效益，加强与楼宇物业方、园区运营方合作，完善信息联动、招商奖励、改造升级补贴等措施，提升企业入驻率、注册登记率、属地纳税率。强化项目征收、供地、建设、销售、投产等环节税收管理，提升项目全链条效益。

### **（七）着力深化改革，加速释放高质量发展的政策红利**

坚持向改革要动力、以改革促发展，用改革破难题、除障碍，充分释放经济社会发展动力，探索更多可推广、可复制的经验。

**推动全面深化改革。**以国家双创示范基地为牵引，建立健全双创服务体系和政策支撑体系，打造创新创业新高地。深化古田老工业基地搬迁改造，积极争取更多政策支持。加强国家电子商务示范基地建设，推动跨境电商快速发展，提升示范基地集聚和辐射效应。加快建设长江经济带绿色发展先行示范区，为长江经济带生态优先与绿色发展探索硚口经验。深化预算制度改革，创新基础设施和公共服务设施投融资模式。

**巩固提升营商环境。**紧扣“高效办成一件事”，深入推进“五减五通”，打造规范高效便捷的政务服务环境。完善服务专员制，畅通企业反映问题渠道，当好金牌“店小二”。减税费、降成本、增信贷，支持中小微企业发展。力争新增市场主体 1.5 万户、其中企业 7000 家以上，“个改企”1000 家，新增“四上企业”150 家。

**加强社会治理创新。**持续推进街道管理体制改革，推进市域社会治理现代化试点。推进基层社会治理创新，深化“民呼我应”改革，提升群众诉求办理满意率。完善基层民主协商制度，提升群团组织和社会组织社会治理参与度。常态化开展领导大接访，积极化解信访积案。落实安全生产责任制，提升突发事件应急处置能力，坚决遏制较大以上和有影响的事故。持续做好“八五”普法。慎终如始抓好疫情常态化精准防控，持续抓好疫苗接种。

各位代表，扬帆破浪正当时，策马扬鞭踏新程！让我们更加紧密地团结在以习近平总书记为核心的党中央周围，深入贯彻学习党的十九届六中全会精神，从百年党史汲取不懈奋斗的力量，在市委、市政府和区委坚强领导下，在区人大、区政协监督帮助下，大力发扬“汉正街的扁担”的创业精神、“集家嘴的筏子擂到趟”的奋斗精神、“世界冠军摇篮”的争先精神，乘势而上、再接再厉、接续奋斗，全力打造转型发展示范区、改革创新先行区、三生融合样板区，为实现硚口全面复兴而努力奋斗！

附件：1.硚口区 2021 年政府投资计划执行情况表

2.名词解释

# 硚口区2021年政府投资计划执行情况表

单位：万元

序号	项目名称	项目法人 (管理单位)	建设规模和内容	类别	立项审批文号	项目总投资	2021年调整后的 投资计划	2021年到位 资金	执行情况	
									年度目标	完成情况
<b>一、教育设施类项目(5个)</b>										
1	市第四中学游泳馆改建	教育局	占地4.36亩,总建筑面积0.67万m <sup>2</sup> ,建设一座50米×21米丙级室内恒温游泳池,配套辅助用房,力量训练、热身活动等体育教学用房。	续建	硚发改政(2018)108号	5088	10	10	投入使用	竣工,具备投入使用条件
2	常码头小学异地新建	教育局	占地21.1亩,总建筑面积2.32万m <sup>2</sup> ,建设24个班的标准化小学。	续建	硚发改政(2018)97号	11246	325	325	竣工	竣工
3	六角亭小学异地新建	教育局	占地面积20.38亩,总建筑面积约2.44万m <sup>2</sup> ,建设24个班的标准化小学。	续建	硚发改政(2019)103号	13669	500	500	结构施工	结构施工
4	汉西小学标准化建设	教育局	对汉西小学教学楼进行标准化建设,配套建设给排水、电气、校园文化工程	新开工	硚发改政(2020)97号	3096.65	990	990	竣工	竣工
5	万人片学校搬迁改造(博学初级中学标准化改造)	教育局	对博学初中进行标准化建设,满足武汉市第四十三中学搬迁过渡需求。	新开工	硚发改政(2021)37号	975.46	320	320	竣工	竣工
<b>二、社会福利设施类项目(2个)</b>										
6	汉正街社区卫生服务中心提档升级	汉正街社区卫生服务中心	对汉正街社区卫生服务中心1-3层进行提档升级,改造总建筑面积5225.28平方米。	新开工	硚发改政(2020)121号	4359.88	2400	2400	竣工	预计12月竣工
7	韩家墩街社区卫生服务中心提档升级	韩家墩街社区卫生服务中心	对硚口区韩家墩街社区卫生服务中心新址(武汉市硚口区古四侧路16号集中商业栋1-3层1号)进行提档升级,总建筑面积5356.41平方米。	新开工	硚发改政(2020)122号	5088.97	2760	2760	竣工	预计12月竣工
<b>三、政务服务设施类项目(2个)</b>										
8	利济公安派出所标准化改造	公安分局	对还建的利济公安派出所设施用房进行装修改造。	续建	硚发改政(2020)108号	758.5	0	0	竣工	竣工
9	汉水桥公安派出所标准化改造	公安分局	对还建的汉水公安派出所设施用房进行装修改造。	新开工	硚发改政(2021)86号	700	0	0	开工建设	开工建设
<b>四、城市管理设施类项目(2个)</b>										
10	顺道街(民意四路-利济北路)路面改造	城管局	对顺道街(民意四路-利济北路)进行路面改造,道路全长741.65米。	新开工	硚发改政(2020)88号	752.65	500	500	竣工	竣工
11	硚口区二次供水设施改造	水务局	本项目对集贤雅苑等23个小区的二次供水设施进行改造,主要建设内容包括新建箱式泵房、改造庭院管道、现状楼内立管及一户一表等。	新开工	硚发改政(2021)15号、27号、28号、29号	10376.84	1300	1300	竣工	竣工
合 计						<b>56111.95</b>	<b>9105</b>	<b>9105</b>		

附件 2:

## 名词解释

**1. “四不像”新型研发机构：**不完全像大学、不完全像科研院所、不完全像企业、不完全像事业单位，聚焦科技创新需求，主要从事科学研究、技术创新和研发服务的独立法人机构。

**2.两业融合：**先进制造业和现代服务业深度融合发展。

**3.P2 实验室：**二级生物安全实验室，主要用于初级卫生服务，诊断和研究。

**4.P2+实验室：**加强型二级生物安全实验室，在 P2 实验室的基础上，通过机械通风系统等措施加强实验室生物安全防护要求的实验室。

**5.支出型贫困：**由于家庭成员出现重大疾病、子女就学、突发事件等原因，导致家庭财力支出远远超出承受能力而造成的绝对生活贫困。

**6. “1553” 人才工作框架：**“1” 即常态化开展“企业问计”活动；第一个“5” 即实施“五大工程”：“学子留汉”、“英才聚汉”、“楚才回汉”、“助企引才”、“助才圆梦”；第二个“5” 即力推“五项举措”：“安居”、“暖心”、“启航”、“扬帆”、“褒奖”；“3” 即健全“三项机制”：统筹机制、议事机制、执行机制。

**7.产业链“四图作业”：**产业链配套关系图、产业链提升发展路线图、产业链关键技术突破图、产业链招商引资目标图“四图作业”。