

关于武汉市硚口区 2019 年国民经济和社会发展 计划执行情况与 2020 年计划草案的报告

——2019 年 12 月 25 日在区第十五届人民代表大会第四次会议上

区发展和改革委员会 陈 涛

各位代表：

我受区人民政府委托，向大会报告硚口区 2019 年国民经济和社会发展计划执行情况与 2020 年计划草案，请予以审议，并请区政协各位委员及其他列席人员提出意见。

一、2019 年国民经济和社会发展计划执行情况

2019 年是新中国成立七十周年，也是硚口弘扬改革开放精神、全面开启高质量发展新征程的关键之年。在区委的坚强领导下，在区人大、政协的监督支持下，我们紧紧依靠全区广大干部群众，坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，把握总基调、紧扣高质量、全力促“六稳”，计划执行情况符合预期，经济社会发展总体平稳、稳中向好！

——“**稳**”的格局在巩固。增长稳，前三季度地区生产总值分别增长 8.9%、7.8%、7.8%，实现高开稳走，预计全年增长 7.5%、突

破 850 亿元。内需稳，社会消费品零售总额突破 1100 亿元、增长 9%，电子商务交易额突破 550 亿元、增长 10%。外贸稳，进出口超过 40 亿元、增长 10%以上，实现逆势上扬。就业稳，城镇新增就业 2.7 万人，城镇登记失业率控制在 2.6%以内，城镇居民人均可支配收入增长 8.5%。

——“进”的动力在增强。核心指标争先进位，固定资产投资突破 300 亿元大关、预计达到 320 亿元、增长 20%以上，规模以上工业增加值增长 9%以上，营利性服务业营业收入增长 35%以上。项目建设竞进提质，德国 SAP 集团华中总部等 11 家“五类 500 强”企业和项目签约落地，引进 30 亿元以上的现代服务业项目 2 个，挂牌供地 1116 亩，挂牌预公告 501 亩，30 个项目开工建设，28 个项目竣工开业。

——“优”的要素在集聚。产业结构更优，服务业增加值突破 650 亿元、增长 7.6%，占地区生产总值比重达到 78%。营商环境更优，减税退税 13.5 亿元、社保降费 8.8 亿元，兑现区级政策扶持资金 1.1 亿元，帮助中小微企业融资 1.67 亿元，切实减轻企业负担。服务供给更优，区残疾人综合服务中心、新政务服务中心投入使用，固体废弃物分类转运中心、老年人活动中心主体完工，基本建成保障性住房 3659 套。

——“新”的势头在显现。新品质，企业效益不断提高，规模以上服务业企业实现营业收入 210 亿元、增长 30%，越秀财富中心、

葛洲坝国际中心迈入亿元楼行列。新形象，城建投资超过 60 亿元、增长 39.5%，三大示范片区完成改造，重点道路提档升级，背街小巷翻修一新。新气质，圆满完成“迎大庆、保军运”各项任务，军运会跆拳道赛事成功举办，全区干部上下一心、攻坚克难、连续奋战，硚口群众全力支持、热情参与、积极奉献，展现了良好精神风貌。

志不求易者成，事不避难者进。2019 年极不平凡、极不容易，大考一个接一个，大仗一场接一场，面对复杂严峻的外部环境、经济下行的巨大压力、矛盾交织的困难局面、艰巨繁重的改革任务，全区上下坚定信心、保持定力，勠力同心、埋头苦干，以自身的确定性应对外部环境的不确定性，集中力量办好自己的事。聚焦“八大战役”，攻难点、破堵点，书写了“硚口担当”；聚焦改革创新，谋长远、增后劲，激发了“硚口活力”；聚焦军运保障，提品质、强功能，提升了“硚口颜值”；聚焦民生改善，补短板、强弱项，彰显了“硚口情怀”，以实际行动庆祝新中国成立 70 周年！

（一）三大板块全面深化，区域能级进一步提升

时尚汉正街加快崛起。市委市政府出台《汉正街复兴总体设计方案》。云尚武汉国际时尚中心建成开业，首日客流量超过 30 万人。一职教东片完成征收，跃进片征收收尾，长江食品厂东片开工建设，武汉恒隆广场、复星外滩中心加快建设。深度挖掘传统商贸文化，汉正街步行街一期完成改造、顺利开街。汉正街四十周年时尚盛典、中国·汉正街国际时尚产业峰会等活动成功举办，跨境电商在全市率

先挂牌，时尚汉正街迎来新的发展机遇。

同济健康城加快推进。承办首届世界大健康博览会健康金融馆，组织健康金融论坛，远大树脂微球等 9 个项目成功签约。华中地区首个医疗交易专业平台—中国技术交易所医疗技术交易中心建成运营，交易额突破 2000 万元。同济医学院转化医学研究楼、新世界 K11 实现竣工。深圳中成航空定制御景新城商务楼启动建设。融创一江源创下当年供地、当年开工、当年销售的研口速度，地大片实现挂牌预公告、崇仁 A 片完成征收。同济健康城优势逐步显现，产业密度和创新浓度逐步提升。

科创汉江湾加快突破。科创总部基地项目挂牌进入冲刺阶段。东风村成功摘牌，全区城中村改造进入全面开发建设新阶段。万人宿舍片征收收尾。楚天智汇、新工厂大数据产业园建成开园，集聚葛洲坝中固、中商全联（湖北）售电有限公司等 50 家企业。获批老工业基地试点资金 1500 万元，在全国老工业区搬迁改造试点中期评估中，古田蝶变之路再次获得国家发改委点赞。

（二）创新要素全面集聚，产业能级进一步提升

创新实力持续增强。申报高新技术企业 58 家，新增“科技小巨人”企业 37 家，新增院士工作站 1 个，省市级工程（技术）研究中心、企业研究开发中心达到 19 家。新登记科技成果转化合同 204 份，技术交易额达到 6.5 亿元。全区发明专利申请量、授权量分别增长 26.7%、56.7%。普罗劳格科技入选全省上市“金种子”企业。创

智园等 6 家载体获批省级科技孵化器、众创空间。硚口代表湖北在全国基层科协“三长”论坛作经验交流。

双招双引持续活跃。招商引资实际到位资金突破 550 亿元，实际利用外资 5.95 亿美元，增长 18% 以上，三峡电能、华锦控股等 250 余个企业和项目落户硚口。创建楚天创新园“长风”计划全国示范区，汉江湾高层次人才项目洽谈会成功举办，“楚天智汇”获评省级人才创新创业超市。申报国家级人才计划 2 人、“黄鹤英才”战略科技人才 1 人、产业领军人才 13 人，促成远大医药引进国际顶尖人才 1 人。同济医院陈孝平院士入选全国 2019 年最美科技工作者。武汉大学“互联网+”创新创业大赛成功举办，筹集大学毕业生保障房 2.06 万平方米，吸纳大学生 4.5 万人，落户 7326 人。

营商环境持续优化。深入推进创最优营商环境八大行动，“四办”改革继续领跑，“马上办”“网上办”“就近办”“一次办”分别达到 68.9%、100%、78%、100%。在全市率先实现企业开办 2 个工作日办结、工程建设项目 39 个工作日办结、全省“一张网”五级覆盖，开通全省首个网上户籍服务平台。全年新增企业市场主体 4775 户，“个转企”230 户。创新“企有所呼、我必有应”服务方式，服务企业直通车办件量、办结率、满意率分别达到 397 件、100%、95%，成立 10 个服务企业工作站，设立 24 小时政务服务自助区，118 个事项不出楼宇、社区。不断改善社会信用环境，创建信用信息共享服务体系，硚口区获评武汉市信用体系建设先进单位。积极营造重商亲商氛围，

出台总部政策及三大产业政策，设立汉江湾质量奖，召开高质量发展恳谈会，聘请硚口发展顾问、营商环境监督员，营商环境综合排名位居全市前列。

（三）战略机遇全面对接，承载能级进一步提升

以最高标准落实长江大保护战略。加强工地扬尘、渣土运输管理，关停全部商品混凝土搅拌站，空气质量持续改善。落实河湖长制，全面启动“三清”行动，在全市率先完成港口码头优化调整，宗关断面、晴川桥断面水质稳定在Ⅱ类、达标率 100%，竹叶海、张毕湖水质明显改善。加快实施 1135 片土壤修复，完成力诺化学一期修复任务。单位地区生产总值能耗降低 3%，能源消费增量控制在 9 万吨标准煤。环保督查问题整改完成阶段性任务。汉江江滩四期建成开放，率先启动城中村控规绿地建设，新建常纷园、丰美园等 20 处街头小景、小游园。新增绿地 36 万平方米、绿道 10 公里。组建国有开发建设平台，新一批汉江湾生态综合治理项目启动实施，获批财政部中西部补短板资金 7.7 亿元。汉江湾获批武汉市长江经济带绿色发展示范区。

以最佳形象服务保障军运会。坚持办赛事与建城市相统一，稳步推进 3 大示范片区、10 条区级道路、16 条保障线路提档升级，拆除广告招牌 3148 块，亮化楼宇 394 栋，整治立面 1389 栋、460 万平方米，拆除违法建筑 14.6 万平方米，完成铁路沿线综合整治，建成铁路公园，城区环境面貌焕然一新。加大基础设施建设投入，江

汉大道、江发路立交、惠安大道等骨干道路建成通车，沿河大道完成改造，江汉七桥加快建设，紫润路、丰美路等 11 条区级道路建成，丰竹路、古音路等 20 条道路加快建设，肖家地泵站并网运行，福新泵站建成完工，古田一路排水箱涵投入使用。建成 4.5 平方公里海绵城市宜家示范片区。建成区防控防灾体验馆，新增人防工程 8.5 万平方米。

以最快动作抢抓旧改政策契机。古南、云鹤社区获批中央预算内老旧社区改造专项资金 8251 万元，全市唯一。完成学堂、荣东等 6 个社区微改造、惠及居民 6455 户，改造二次供水 12 处、惠及居民 3000 余户，启动老旧社区加装电梯 16 部、惠及居民 600 余户，107 公里、52 条背街小巷翻修一新，建成停车泊位 2.4 万个、充电桩 1324 个，新改扩建星级公厕 20 座，投放生活垃圾分类智能系统 20 台，单位、社区垃圾分类覆盖率分别达到 81.2%、54.3%。

（四）民生需求全面对标，服务能级进一步提升

社会民生保障更加有力。民生保障支出达到 44.4 亿元，增长 4.6%，占区级一般公共预算支出的 69%。就业形势总体保持稳定，扶持创业 4115 人、带动就业 15108 人。新增社保参保 6.8 万人次，城市低保标准提高 9.1%，发放救助金 3352 万元、惠及困难群众 3.6 万人次。新增 12 个老年人服务中心、26 个居家养老服务网点，发放高龄津贴 2700 万元。建成还建房 5681 套，新开工保障房 4100 套，分配入住 3657 套，分配公租房 814 套。在全市率先设立退役军人就业创业中心。投入扶贫资金 828 万元，脱贫攻坚成果持续巩

固。

公共服务供给更加丰富。新改扩建幼儿园 5 所，建成华师附小千禧城小学、武汉四中张公堤校区、新一聋校，新增学位 1620 个，本科上线率达到 90% 以上、居全省全市前列。十一中学教师汤彦平被评为全国模范教师。开展“庆新中国华诞，与军运同行”惠民文化活动 165 场，放映电影 72 场。国家非遗传承人龙从发获评“荆楚工匠”，357 岁保寿砮重现汉正街。加快“健康硚口”建设，设立社区巡诊室 94 个，基层门诊服务人次同比提高 27.8%，中山医院肖芳获得全国道德模范提名奖，汉水桥社区卫生服务中心黄莹团队再获“中国好医生”“全国向上向善好青年”称号。

基层治理基础更加夯实。着力提高社会治理现代化水平，“民呼我应”工作全面启动，实施社区治理能力提升计划，建立区、街、社区三级服务中心，做实社区网格化管理，加强微邻里信息平台应用，实施 14 个社区配套用房和设备改造提升，建成 13 个社区社会服务工作站，老旧社区“红色物业”全覆盖。加快智慧城市建设，荣获“全国转型升级优秀智慧城市”称号。“平安硚口”建设成效明显，扫黑除恶专项斗争深入推进，平安稳定工作在全国交流，连续八年未发生较大以上安全事故。区应急管理局荣获全省记一等功公务员集体称号。

对照区十五届人大三次会议确定的目标任务，8 项预期指标中，6 项符合或好于预期，预计服务业增加值增长 7.6%，居中心城区第二位，低于预期目标 0.9 个百分点；区级一般公共预算收入 60 余亿

元，离预期目标仍有差距。使用区级财政资金政府投资项目 16 个、投资 2.28 亿元，其中 12 个项目竣工，4 个项目结转续建，区级财政预算资金满足项目进度要求。

2019 年硚口区国民经济和社会发展计划指标完成情况

序号	指标名称	2019 年目标	预计完成情况
1	地区生产总值增长	7.5%	7.5%
2	服务业增加值增长	8.5%	7.6%
3	全社会固定资产投资增长	18%	20%以上
4	社会消费品零售总额增长	9%	9%
5	区级一般公共预算收入	68.5 亿元	60 余亿元
6	城镇居民人均可支配收入增长	与经济增长同步	8.5%
7	城镇新增就业	2 万人	2.7 万人
8	单位 GDP 能源消耗降低率	2.7%	3%

面对 2019 年工作，既要坚定信心，也不能盲目乐观，要清醒地认识到，当前经济社会发展中存的问题依然突出：经济基本盘偏小、抗风险能力弱，产业集聚度不高、竞争力不强，“三旧”改造、城市建设管理还有很多欠账短板，民生改善需求与财力不足的矛盾日益凸显，转型阶段的风险矛盾交织叠加。这些问题是前进中的问题，既有短期的也有长期的，既有周期性的也有结构性的。对此，要直面问题，正视差距，抓住主要矛盾，有针对性地加以解决。

二、2020 年经济社会发展主要预期目标

（一）2020 年经济社会发展环境分析

从宏观看，国内外风险挑战明显上升，我国正处于转变发展方式、优化经济结构、转换增长动力的攻关期，结构性、体制性、周

期性问题相互交织，经济下行压力加大，但稳中向好、长期向好的基本趋势没有改变，逆周期调节的政策密集出台，中央转移支付力度加大；湖北坚定不移推进“一芯两带三区”战略实施，经济发展稳中有进、势头正劲；习近平总书记两次视察湖北武汉，第七届世界军人运动会成功举办，武汉城市价值、战略地位明显增强，目标进一步提升为建设新一线城市，这些为我区发展创造了有利外部条件。

从硚口看，经过十多年的夯基垒台、立柱架梁，稳的基础进一步巩固，进的力量进一步积蓄，好的势头进一步持续，未来 2-3 年经济总量将跨过千亿，固定资产投资站上 400 亿元台阶，社会消费品零售总额达到 1300 亿元，100 万平方米的产业载体、40 余项产业项目、20 余项基础设施项目、10 余项生态环保项目、10 余项社会民生项目相继落地发力，硚口发展进入转型升级加速期。起势来之不易，发展只争朝夕。我们必须坚定信心、保持定力、把握机遇、锐意进取，义无反顾地做不忘初心的坚守者、克难攻坚的奋斗者、舍我其谁的搏击者，推动硚口“复兴号”驶向高质量发展快车道。

（二）2020 年全区经济社会发展主要预期目标建议

2020 年是全面建成小康社会和“十三五”规划收官之年，也是硚口实现全面转折的奋进之年。要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神，贯彻落实中央经济工作会议精神，坚持稳中求进工作总基调，坚持新发展理念，牢牢把握高质量发展根本要求，坚决打赢三大攻

坚战，着力建设三大功能区，重点发展三大产业，全力打造三张靓丽名片，提振担当作为、相互协作的干事创业精气神，统筹谋划、协调推进经济发展、改革创新、城市治理、民生保障、安全稳定、风险防范各项工作，加快建设现代科创智城、美丽生态硤口，确保全面建成小康社会和“十三五”规划圆满收官。

根据总体要求，综合考虑我区发展的外部环境、基础条件、潜力后劲和预期变量，兼顾需要和可能，提出 2020 年经济社会发展主要预期目标建议。

——**地区生产总值增长 7%—7.5%**。主要考虑：一是有利于引导发展预期。区间目标既有底线，又有高线，符合硤口现阶段特点，体现了高质量发展导向，有利于释放积极信号、增强发展信心。二是有现实和潜在支撑。从产业看，以总部为代表的工业、建筑业增势较好，以其他营利性服务业为代表的新兴服务业增势强劲；从需求看，消费、投资增速持续高于经济增速 1-2 个百分点，能够协调拉动经济增长；从后劲看，明年安排 1000 亩以上挂牌供地，中技所、德国 SAP、葛洲坝、远大等骨干企业新项目聚势发力，万科、融创、复星等高端房地产项目投入市场。三是与各方面目标安排相协调。与“十三五”规划目标、决胜全面小康、实现赶超跨越的目标相衔接。但是，面对更趋严峻复杂的形势，要实现这一目标，必须付出艰辛努力。

——**服务业增加值增长 7%—7.6%**。主要考虑是：一是突出现

代服务业主攻方向。以科创产业为引领，工业服务、健康服务、现代商贸业将快速崛起。二是把握明年新增点。2019 年新增“四上企业”30 家左右，将贡献 0.3 个百分点左右的增速，近年来招商引资和服务企业工作成效逐步转化为经济发展成果。但商贸业、房地产业、公共服务等短期内增长压力难以缓解，完成目标必须跳起摸高、全力以赴。

——**全社会固定资产投资增长 10%以上**。主要考虑是：一是着力发挥有效投资对稳定经济增长和优化供给结构的关键性作用，落实 2019 年完成投资 320 亿元、2020 年达到 360 亿元、2021 年突破 400 亿元的路线图。二是重大项目支撑有力，2019 年结转项目预计完成投资 163 亿元，2020 年新开工项目预计完成投资 157 亿元，城镇投资挖潜预计完成 20 亿元，能够支撑投资保持平稳增长。

——**社会消费品零售总额增长 8.5%左右**。主要考虑是：增强消费对经济发展的基础性作用，加快消费升级步伐，消费层次由基础型向全面小康型转变，消费形态由物质型向服务型转变。同时，云尚国际时尚中心效益逐步显现，武汉恒隆广场、新世界 K11 相继开业，宜家荟聚二期开工建设，为保持消费稳定增长创造了条件。

——**区级一般公共预算收入达到 66 亿元**。主要考虑是：一方面有利于民生事业保障和加大基础设施建设力度。另一方面，积极落实国家更大规模减税降费政策，进一步激发市场主体活力，提高企业效益，预计全区重点企业实现税收 25 亿元，重大项目、土地挂

牌、房屋销售、建安税等项目税收 22 亿元，新引进企业还将贡献税收增长点。

——**城镇居民人均可支配收入增长与经济增长同步**。主要考虑是：聚焦富民导向，落实各项惠民政策，千方百计促进居民增收。

——**城镇新增就业 2 万人、城镇登记失业率控制在 3.5% 以内**。主要考虑是：当前经济运行风险挑战增多，部分行业的稳岗压力有所上升，要把稳就业放在更加突出位置，深入实施创业就业政策，进一步吸纳新增就业人员。

——**节能减排和环境保护达到市级目标**。主要考虑是：节能减排和环境保护目标为约束性指标，以省市下达为准，在实际工作中力争取得更好成效。

以上主要计划指标预期要坚决落实“六稳”要求，同时把握以下基本原则：一是突出稳中求进，主要指标增速不低于今年，关键指标不低于全市平均水平。二是突出质效优先，财税增长、服务业增长高于经济增长水平。三是突出扩大内需，投资、消费保持较快增长。四是突出民生兜底，居民收入增长与经济增长保持同步，城镇新增就业人数和登记失业率保持较好水平。五是突出绿色发展，节能减排和环境保护目标在实际工作中争取更好成效。

三、2020 年重点工作任务

（一）持续打造“三张名片”，厚植高质量发展新优势

彰显时尚创意特色。落实《汉正街复兴总体设计方案》，深度

对接复星集团产业资源，加快建设复星外滩中心，推进武汉恒隆广场、云尚写字楼竣工运营，力争跃进片、一职教东片、长江食品厂片 A2、B 地块开工建设，完成汉正街东片扩大片征收，谋划启动竹牌片、六角南巷片征收。持续释放汉正街时尚创意活力，创建汉正街国家级高品位步行街，打造历史风貌街区，加快建设汉正街跨境电商功能区。推进汉正街隧道、汉正街绿轴等基础设施项目。通过征收理念创新、商业模式创新和文化遗产创新，推动汉正街加快全面复兴。

增强健康服务优势。挖掘同济资源优势，大力发展医学研究、高端医疗、精准医疗、特色医疗、健康金融等业态，积极参与承办第二届世界大健康博览会，支持中技所医疗交易中心发展，全力推动远大树脂微球项目落地，打造百亿健康医药板块，力争成为武汉市打造万亿大健康产业集群的重要支撑。推进新世界 K11 购物中心开业，力争武胜文化城、地大片、崇仁 A 片开工建设，完成 65 中北片征收，适时启动宝康站邻片、利北社区片、硚口路片、皮子街片征收。积极推动与葛洲坝集团在交通、水利水电、市政、城市综合开发、能源环保等领域全面深化合作，打造“葛洲坝城”。

集聚科创产业要素。全面启动汉江湾科创总部基地建设，打造产业生态完备的“科创产业综合体”。加快建设以“航空航天产业”为主题的科创楼宇，建立华中首家飞行员训练基地，加快航天系企业集聚。力争宜家荟聚二期、汉正西物流片、建一路西片、东风村开

发地块开工，万人宿舍片土地挂牌，完成宗关枢纽西片、古田路临江片征收，启动轻机公客厂片征收。推动中心机电园、地质产业园开园，加快 D+M 小镇二期、楚天创新园二期建设，统筹城中村产业用地向科创产业集聚。深化老工业基地搬迁改造试点，积极推进武汉长江经济带绿色发展示范区建设。

全年计划安排区级重大项目 130 项，其中重大产业项目 57 项，保障性住房项目 10 项，基础设施及生态环境项目 24 项，社会民生项目 19 项。完成征收拆迁 80 万平方米，实现挂牌供地 1000 亩以上，城中村还建房开工 40 万平方米、建成 20 万平方米。使用区级财政资金政府投资项目 16 项，总投资 7.5 亿元，当年投入资金 3.5 亿元。

（二）持续提升经济规模和效益，激发赶超发展新动能

坚持把稳增长作为首要任务。积极扩大有效投资，加快建一路片、东风村 B 包等项目前期工作，推动尽早开工，形成项目储备和滚动接续机制，做实投资支撑。积极运用地方政府债券、国有资产运营等方式保障建设资金需求。积极促进消费升级，依托恒隆广场、新世界 K11 等商业项目，大力引进知名品牌首店、旗舰店、体验店，打造高端消费目的地，积极布局跨境电商，大力发展夜色经济。强力推进招商引资，紧盯“五类”500 强，着力引进德国莱茵、友邦保险等一批重点企业和产业项目，全年引进投资 30 亿元以上现代服务业项目 2 个。做好海尔国际中心、新世界 K11、凯景国际等商务楼宇招商策划，力争新增 1-2 个亿元商务楼宇。高水平编制“十四五”

规划。开展第七次全国人口普查。

坚持把创新创业作为第一动力。加快创新平台建设，全力支持诺奖工作站、院士工作站、国家重点实验室等建设，鼓励企业建立各类工程技术中心、技术研发中心，加大科技成果转化落地力度。实施科技型中小企业培育工程，完善高新技术企业梯度培育和奖励机制，全区新增高新技术企业 15 家，高新技术产业增加值增长 12%。做强工信部人才共享中心等平台，积极引进一批国际顶尖人才、产业领军人才、各类高层次人才，继续办好武汉大学生“互联网+”创新创业大赛，吸纳大学生 2 万人以上。

坚持把营商环境作为关键保障。全面贯彻落实国家《优化营商环境条例》，对标营商环境评价体系，精准补齐短板弱项，推动服务提速提效，创最优营商环境。推进重点领域审批改革落地见效，优化工程建设项目审批流程，深化商事制度改革，推行容缺审批、证照分离、减证便民。持续深化“四办改革”，提升政务服务“一张网”应用水平，设立综合专区，实行“一事联办”。切实发挥企业服务中心作用，完善企业诉求响应机制，提升企业直通车等平台的覆盖率、使用率，实行项目建设“领办制”、“承诺制”、“快办制”，起步对接、靠前服务、全程帮办，提高企业问题解决反馈效率。继续落实更大规模的减税降费，主动兑现“1+3”产业扶持政策，切实提升企业获得感。

（三）持续完善城市功能品质，展现生态硚口新魅力

加快基础设施建设。完善骨干路网，打通微循环，提升路网通达性，尽快启动地铁 12 号线硃口段、古田一路北段、南泥湾大道东段建设，加快江汉七桥、沿河大道西延线等重点工程建设，新建古风路、长云路等微循环道路 10 条，建成汉中路、丰竹路等 11 条道路。继续推进“四水共治”，全面建成海绵城市示范片区，基本完成南泥湾大道以北 16 平方公里主次干道雨污分流改造，实施二次供水改造 15 处。加大排水管网疏捞维护力度，确保管网畅通。加快 5G 布局，推进新型智慧城市建设。抢抓武汉建设世界一流电网机遇，大力实施电力设施改造。

提升生态环境品质。加大生态环保领域投资力度，推进实施汉江湾生态综合治理项目。加快汉江湾生态谷建设，改造提升铁路沿线景观带、沿河大道景观带、张公堤绿带，加快张毕湖公园、古田公园建设，建成汉西一路、四新路“垂江画廊”，建成街头小景、微景观 20 处，新增绿地 15 万平方米以上。打赢污染防治攻坚战，推动 PM2.5、PM10 浓度持续下降，全力实施“三清”行动，加强水源地保护，巩固两湖水质，完成疑似污染地块调查和全国第二次污染源普查，全面完成 1135 片二期土壤修复。加强重点区域、重点行业的联合执法和“散乱污”企业综合整治，有效治理群众身边的突出环境问题。

加强城市综合管理。发挥军运会溢出带动效应，巩固军运赛事成果，加强后军运会场馆设施、文化品牌等综合开发和深度利用。强化精细化管理，优化大城管指挥调度联勤联动工作机制，深入推

进垃圾分类试点，严厉查处垃圾混装混运等行为，推行分类奖惩制度，探索智慧监管与回收服务平台融合。加大拆违控违、占道经营、架空管线等专项整治力度，确保城市环境整洁有序。固体废弃物分类转运中心投入使用，新改扩建公厕 10 座。做好国家卫生城市复审迎检工作。

（四）持续保障和改善民生，满足美好生活新期许

补齐社会事业短板。深化教育领域综合改革，大力发展校园足球。新开办幼儿园 5 所，加快汉宜路片、宗关铁桥片等 4 所配建小学建设，力争十七初扩建项目开工。积极推进医疗资源的纵向贯通，开展优质服务基层行活动，加强特色专科建设，做优家庭医生签约服务，完成全国基层中医药先进单位、国家慢性病综合防控示范区复审。继续实施文化惠民服务工程，谋划区图书馆新馆建设，推进基层综合文化服务中心标准化建设。广泛开展全民健身活动，加强全民健身设施维护，有序促进各类体育场地设施向社会开放，推动汉江湾体育中心建设。

筑牢社会保障底线。深入实施就业优先政策，推动促进就业政策落地见效，扶持创业 3800 人次、带动就业 1.3 万人次。完善社会保障体系，持续推进全民参保计划，扩大社保覆盖面。加强救助对象信息管理，强化社会救助专业化服务力度，启动区第二福利院、区青少年活动中心建设。为残疾人购买补充医疗保险，完成全国残疾预防综合试验区创建终期评估。探索建立保障房动态管理机制，提高房源使用效率，深化政府购买公租房运营管理服务，建成还建

房 5244 套、新开工保障性住房 1500 套。提高和完善养老服务综合信息平台功能，不断拓展养老服务项目，加快构建多形式、广覆盖的居家养老服务网络。巩固脱贫攻坚成果，打赢精准扶贫收官战。

推进社会治理现代化。深入推进“民呼我应”，全面推进晨会制、快办制、守夜制，做实社区、做强街道、做优平台。实施长寿、荣西等 12 个老旧小区改造，加快建设武胜里文化街区，鼓励老旧社区加装电梯，推进“红色物业”提质。深入开展平安创建，夺取“扫黑除恶”专项斗争全面胜利，提升“一感一度一率一评价”排名。进一步加大安全风险防控力度和监管执法力度，有效防范和坚决遏制较大安全事故。加强市场监管和服务，做好食品药品、消费维权、物价监管、知识产权保护、打击假冒伪劣等工作。深化领导下基层大接访，完善预防和化解社会矛盾机制。全面加强退役军人服务，争创省级双拥模范城“七连冠”。

各位代表：

伟大时代充满创造，赢得未来唯有奋斗。我们要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，不忘初心、牢记使命，以高昂的奋进姿态，乘势而上、迎难而上，奋勇争先、拼搏赶超，全力推动硤口高质量发展，在接续奋斗中不懈努力。

附件：

- 1、2019 年使用区级财政资金政府投资项目计划执行情况表
- 2、2020 年使用区级财政资金政府投资项目计划表（草案）

2019年使用区级财政资金投资项目计划执行情况表

序号	项目名称	项目法人 (管理单位)	建设规模和内容	类别	立项审批文号	项目总投资	2019年区级财政 预算安排资金	预算到位 资金	其中		2009年目标节点	预计全年可达成 度	备注
									一般预算资金	政府性基金			
一、教育设施类项目 (2个)													
1	市第四中学游泳馆改建	教育局	占地4.36亩,总建筑面积0.67万㎡,建设一座50米×21米丙级室内恒温游泳池,配套辅助用房,力量训练、热身活动等体育教学用房	续建	研发改政 [2018]108号	5088	2000	2000	1320(债券)	680	主体结构封顶	主体结构封顶	
2	常码头小学异地新建	教育局	占地2.11亩,总建筑面积2.32万㎡,建设24个班的标准化小学	续建	研发改政 [2018]97号	11246	3000	3000		3000	主体结构封顶	主体结构施工	
二、社会福利设施类项目 (1个)													
3	区老年大学及老干部活动中心改造	老干部局	对原区老干部局和青少年宫两栋建筑进行改造升级,改造面积0.75万㎡,新建水机房、消防水池、停车位等	续建	研发改政 [2018]100号	4177.92	2800	2800		2800	竣工	竣工	
三、政务服务设施类项目 (3个)													
4	长丰公安派出所还建装修	公安分局	装修改造总面积3206㎡	新开工	研发改政 [2018]73号	758.48	758.48	758.48		758.48	竣工	竣工	
5	古田公安派出所还建装修	公安分局	还建古田公安派出所装修改造	新开工	研发改政 [2019]74号	700	700	700		700	开工建设	开工建设	
6	区档案馆大楼装修维修	档案馆	对原档案馆大楼进行改造,改造面积0.48万㎡,包括消防改造、抗震改造、荷载加固、内部结构改造及装修、外立面翻新等	新开工	研发改政 [2019]123号	2000	800	800	800		竣工	开工建设	
四、道路交通类项目 (6个)													
7	紫洞小路(广华路—城华路)工程二期	建设局	长328米,宽20米	续建	研发改政 [2018]40号	3060.62	300	300		300	竣工	竣工	
8	长升街(古田四路—汉西三路)工程	建设局	长452米,宽30米,本次实施长度200米	续建	研发改政 [2018]41号	4200	500	500	500(市预算)		竣工	竣工	
9	古田二路地下通道工程	建设局	主通道长48米,宽6米	续建	研发改政 [2016]12号	5287.72	2000	2000		2000	竣工	竣工	
10	紫洞路(园博大道—园博园南路)工程	建设局	长570米,宽20米	新开工	研发改政 [2018]13号	4156	1900	1900	1900(市预算)		竣工	竣工	
11	竹叶海路(张竹路—三环线)道路改造工程	建设局	长400米,宽30米	新开工	研发改政 [2018]92号	266.94	266.94	266.94		266.94	竣工	竣工	
五、城市管理设施、房屋维修类项目 (2个)													
12	固体废物处理中心暨环保教育基地	城管局	占地22.14亩,总建筑面积1.31万㎡,垃圾日处理近期1000t/d,远期1500t/d	续建	研发改政 [2019]25号	16116	4500	4500	1000(中央预算)	3500	竣工	竣工	
13	优秀历史建筑保护	房管局	对优秀历史建筑进行维护、大修	新开工		200	200	200		200	竣工	竣工	
六、水务治理类项目 (3个)													
14	福新泵站及配套排水工程	水务局	占地7.5亩,设计雨水抽排流量9m³/s,污水抽排流量为0.3m³/s;新建雨水泵站、污水泵站、出江工程、配套用房、铁路路和汉宜路两条配套道路等	续建	研发改政 [2017]11号	13821	1200	1200		1200	竣工	竣工	
15	肖家地泵站及配套管网工程	水务局	占地6.7亩,设计污水抽排流量为1.5m³/s;新建污水泵站、污水重力管、污水压力管和1585m³还建排涝业务设施用房等	续建	研发改政 [2017]63号	3432	1000	1000		1000	竣工	竣工	
16	二次供水设施(2018年-2020年)改造项目(二期)	水务局	改造仁桥新村、石油宿舍、烟草服装宿舍、正康花园等8处点位二次供水系统,包括改造及新增生活加压泵房、庭院管道、楼内立管及一户一表等	续建	研发改政 [2018]84号	4464	900	900		900	竣工	竣工	
合 计							78974.68	22825.42	5520	17305.42			

注:根据2019年国有土地收入情况和项目工程进度统筹安排。

2020年使用区级财政资金投资项目计划表(草案)

序号	项目名称	项目法人(管理单位)	建设规模和内容	类别	立项审批文号	项目总投资	计划开工时间	预计竣工时间	累计到位资金	2020年投资安排	政府性基金	市级以上配套资金	政府债券	其它资金	2020年任务节点	备注					
单位: 万元																					
二、教育设施类项目(3个)																					
1	市第四中学游泳馆改建	教育局	占地4.36亩,总建筑面积0.67万㎡,建设一座50米×21米丙级室内恒温游泳池,配套辅助用房,力量训练、热身活动等体育教学用房。	续建	研发改政(2018)108号	5088	2018年12月	2020年12月	2050	2300	2300				竣工						
2	常码头小学异地新建	教育局	占地21.1亩,总建筑面积2.32万㎡,建设24个班标准化小学。	续建	研发改政(2018)97号	11246	2019年3月	2020年12月	4500	6000		2700	3300		主体结构封顶,内外装修						
3	六角亭小学新建	教育局	占地面积20.38亩,总建筑面积约2.44万㎡,建设24个班的标准化小学。	新开工	研发改政(2019)103号	13669	2020年8月	2022年8月		4300		1720	2580		开工建设						
二、社会福利、社区建设类项目(3个)																					
4	区老年大学及老年活动中心改造	老干局	对原区老年大学和青少年宫两栋建筑进行改造升级,改造面积0.75万㎡,新建水泵房、消防水池、停车位等。	续建	研发改政(2018)100号	4177.92	2018年12月	2020年5月	1452.8	2725.12			1377.92	1347.2	投入使用						
5	社区办公用房装修	民政局	装修新建社区办公用房5个、社区拆迁还建办公用房16个。	新开工		880	2020年3月	2020年12月		880	880				竣工						
6	荣华社区卫生服务中心提升改造	卫健局	拟对荣华街新增社区卫生服务中心用房(原桥口人防办公楼)进行装修改造。	新开工	研发改政(2019)182号	300	2020年1月	2020年6月		300		100	200		竣工						
三、政务服务设施类项目(4个)																					
7	区档案馆大楼装修维修	档案馆	对原档案馆大楼进行改造,改造面积0.48万㎡,包括消防改造、抗震加固、内部结构改造及装修、外立面翻新等。	续建	研发改政(2019)123号	2000	2019年3月	2021年6月	600	1400	1400				开工建设	依据项目实际进度,区财政收回200万元					
8	古田公安派出所新建装修	公安分局	迁建古田公安派出所装修改造。	续建	研发改政(2019)74号	700	2019年11月	2020年4月	700	700				700	竣工						
9	利济公安派出所新建装修	公安分局	迁建利济公安派出所装修改造。	新开工		758.48	2020年4月	2020年9月		700	700				完成前期手续,开工建设						
10	退役军人局业务用房装修改造	退役军人事务管理局	对原税务局大楼1096平方米建筑面积进行装修改造。	新开工		1700	2020年8月	2020年12月		1700	1700				开工建设						
四、城市管理设施类项目(3个)																					
11	固体废物处理中心暨环保教育基地	城管局	占地22.14亩,总建筑面积1.31万㎡,垃圾日处理近期1000t/d,远期1500t/d。	续建	研发改政(2019)25号	16116	2018年5月	2020年5月	11288	4230.28	3738.5		491.78		投入使用						
12	云锦路(京汉大道-沿河大道)沥青路面加铺及改造工程	城管局	车行道加铺沥青2128㎡,人行道处理150㎡。	新开工		200	2020年2月	2020年12月		200	200				竣工						
13	汉西消防站建设	消防中队	占地面积6.6亩,总建筑面积约4000平方米。	新开工		1650	2020年12月	2021年12月		800	240	560			新开工						
五、水务治理类项目(3个)																					
14	福新泵站及配套排水工程	水务局	占地7.5亩,设计雨水抽排流量9m³/s,污水抽排流量为0.3m³/s;新建雨水泵站、污水泵站、出江工程、配套用房、铁路路和汉宜路两条配套道路等。	续建	研发改政(2017)1号	13821	2017年3月	2020年4月	8200	5621			4850.3	770.7	投入使用						
15	二次供水设施改造项目	水务局	完成市级10个点位的新建。	新开工	研发改政(2019)125-127号	2679	2020年2月	2020年12月		2679	1779			900	竣工						
16	江滩防洪口改造	水务局	对桥口江滩5个防洪口进行改造。	新开工		400	2020年3月	2020年5月		400	400				竣工						
合 计															75385.4		5080	12800	3717.9		

注:1、待政府债券额度下达后,报人大批准,再行纳入预算管理。
2、编号5、12、16项目属于政府直接采购,无需办理审批手续;编号9、10、13项目正审批中。

《计划报告》中有关概念的说明

“八大战役”：2019年1月21日召开的区委十二届七次全体（扩大）会议暨全区经济工作会议，提出了全面打响“八大战役”，即继续打好三大攻坚战、坚决打赢重大项目决胜战、升级招商引资主动战、坚持产业转型持久战、打响营商环境关键战、打赢军运保障阵地战、打好社会民生保卫战、发起改革创新冲锋战。

“长风计划”：即工业和信息化部人才交流中心依托工信部丰富的专家和企业资源优势，满足地方工业经济转型升级过程中的能力建设需要，在全国范围内组织实施的“新型工业化能力建设‘长风’计划”。

“四上”企业：即规模以上工业企业，资质等级建筑业企业及房地产开发经营企业，限额以上商贸业，规模以上服务业企业等四类企业的统称。

“个转企”：即具备一定条件的个体工商户转型升级为企业。

“五类500强”：即世界500强、中国500强、民营500强、服务业500强、新经济500强。

“三旧”改造：即“旧城镇、旧厂房、旧村庄”改造。

科技“小巨人”：指在研究、开发、生产、销售和管理过程中，通过技术创新、管理创新、服务创新或模式创新取得核心竞争力，提供高新技术产品或服务，具有发展潜力的

科技型企业。

“三长”：即中国科协在基层科协组织启动的“三长制”试点工作，指吸纳医院院长、学校校长、农技站站长等“关键人物”进入基层科协领导机构兼职挂职、发挥作用。

“黄鹤英才”：指武汉市有重点的引进和集聚一批具有国际水平的战略科技人才、产业领军人才、优秀青年人才和高素质技能人才，以人才优先发展推动武汉高质量发展。

“一张网”：指全省统一登录使用湖北政务服务网即可办理各类行政许可事项、公共服务事项。

营商环境八大行动：即打造更加务实的干部作风环境、更加便利的政务服务环境、更加高效的项目落地环境、更加精准的政策支持环境、更加公平的市场法治环境、更加完善的产业生态环境、更加宜居的生态人文环境、更加宜商的社会环境。

PPP：又称PPP（Public-Private Partnership）模式，即政府和社会资本合作，是公共基础设施中的一种项目运作模式，鼓励私营企业、民营资本与政府进行合作，参与公共基础设施的建设。

“四水共治”：即防洪水、排涝水、治污水、保供水。

海绵城市：即新一代城市雨洪管理概念，指城市能够像海绵一样，在适应环境变化和应对雨水带来的自然灾害等方面具有良好的弹性，也可称之为“水弹性城市”。

“三清”行动：即推进全市河湖流域开展清源、清管、

清流行动。

“民呼我应”：即武汉市“民有所呼、我必有应”改革。明确以党建引领为“主轴”，以街道改革为重点，以信息化为手段，建立相关体系、机制和平台，全面回应和解决群众及企业反映的问题。

“红色物业”：即以街道、社区党组织为核心，整合服务资源、集聚服务力量、健全服务机制，着力解决好居民群众反映突出的物业问题，使之既发挥物业服务功能，又发挥政治引领作用。

“四个一批”：即做大做强一批行业领军企业，培育壮大一批高成长性企业，孵化培育一批创新型种子企业，双招双引一批优秀企业、人才。

PM2.5：即环境空气中直径小于等于 2.5 微米的颗粒物，也称细颗粒物。

PM10：即环境空气中直径小于等于 10 微米的颗粒物，也称可吸入颗粒物。

出让预告项目清单

序号	项目名称	公告面积
1	建一路西片	209.6（亩）
2	一职教东片	19.6（亩）
3	汉口地大校区片	160.5（亩）
4	跃进片	112.3（亩）
总计		502（亩）

土地供应项目清单

序号	项目名称	土地面积
1	宗关铁桥片	208（亩）
2	东风村开发地块	682（亩）
3	东风村还建地块	226（亩）
总计		1116（亩）

新开工项目清单

序号	项目名称	备注
1	复星外滩中心	
2	武地万科万维天地	
3	化工仓库片建设项目	
4	融创一江源	
5	美好公馆K4	
6	金地悦江时代K1	
7	千禧城K5	
8	常码村开发K2	
9	汉江湾壹号二期	
10	中建御景星城D地块	
11	永利村还建H2	
12	常码村还建H4	
13	市政道路工程	
14	江发路解放大道立交桥	
15	绿道及游园建设工程	
16	张毕湖水环境治理	
17	宜家片区海绵城市建设	
18	二次供水改造工程	
19	游艺路停车场加固工程	
20	古南老旧社区综合改造工程	
21	云鹤老旧社区综合改造工程	
22	军运会综合整治提升工程	
23	军运会铁路沿线景观提升工程	
24	四中游泳馆改建工程	
25	常码头小学异地新建	
26	汉宜路片配建小学	
27	古田社区卫生服务中心迁建	
28	老年大学及老干部活动中心	
29	红人酒店改造工程	
30	区档案馆改造工程	

竣工项目清单

序号	项目名称	备注
1	云尚武汉国际时尚中心购物中心	
2	新世界K11	
3	武汉洺悦府	
4	华鼎尚都国际K1一期	
5	金地悦江时代K2	
6	金地悦江时代K3	
7	华润翡翠城K8	
8	江山樾	
9	汉江雅苑	
10	电建瀑悦苑	
11	华生城市广场二期	
12	常码村还建楼H1-H3	
13	长丰村还建H4-H6	
14	新工厂产业园	
15	市政道路工程	
16	江发路解放大道立交桥	
17	江滩公园四期	
18	绿道及游园建设工程	
19	福新泵站	
20	肖家地泵站	
21	辛家地小学异地新建	
22	1135片土壤修复工程（一期）	
23	军运会综合整治提升工程	
24	军运会铁路沿线景观提升工程	
25	固体废弃物分类转运中心	
26	残疾人康复中心	
27	同济医院转化医学研究楼	
28	同济医院内科综合楼	