

武汉市硚口区建筑管理站 2022 年度部门决算

目 录

第一部分 武汉市硚口区建筑管理站概况

- 一、部门主要职能
- 二、机构设置情况

第二部分 武汉市硚口区建筑管理站 2022 年度部门决算表

- 一、收入支出决算总表(表 1)
- 二、收入决算表(表 2)
- 三、支出决算表(表 3)
- 四、财政拨款收入支出决算总表(表 4)
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表(表 5)
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表(表 6)
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表(表 7)
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表(表 8)
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算表(表 9)

第三部分 武汉市硚口区建筑管理站 2022 年度部门决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明
- 十、机关运行经费支出说明
- 十一、政府采购支出说明
- 十二、国有资产占用情况说明
- 十三、预算绩效情况说明
- 十四、专项支出、转移支付支出情况说明

第四部分 2022 年重点工作完成情况

第五部分 名词解释

第六部分 附件

第一部分 武汉市硚口区建筑管理站概况

一、部门主要职责

硚口区建筑管理站是隶属于硚口区建设局的副处级独立法人的财政全额拨款事业单位。按照《建筑法》、《招标投标法》、《安全法》、《建设工程质量管理条例》等法律法规赋予的职责，以及市建委、区政府交办的工作任务，主要工作职能有：

1. 承担国家、省、市有关建设工程监督管理的政策和法律法规在本地区的贯彻落实。

2. 承担区管建设工程招标投标交易的监督管理。

3. 承担区管建设工程的施工设计文件审查、施工合同备案，工程质量、安全生产、文明施工的监督管理。

4. 承担区管建筑工程建筑节能、新型墙体材料、预拌混凝土（砂浆）、散装水泥的应用推广及监督管理，组织推进绿色建筑。

5. 承担对区管建设工程参建各方责任主体和有关机构（主要包括建设、勘察、设计、图审、招标代理、监理、施工、设备安装、检测等单位）的市场行为进行监督检查和行政处罚。

6. 承担辖区建筑施工企业资质、安全生产许可证延期及从业人员资格的初审和管理。

7. 承担区建筑企业新增净增和建设项目招商引资两项一级目标。

8. 配合区相关部门对大城管工作、工地消防、食品安全、拆除工程、建筑工地流动人口计划生育、建筑工会联合会进行管理。

9. 承担上级交办的其他工作。

二、机构设置情况

从单位构成看，武汉市硚口区建筑管理站部门决算由实行独立核算的单位本级决算组成。其中：

内设 7 个科室，包括办公室、市政科、市场科、安全科、质监科、招标办、企管科。

内设 0 个非独立核算二级单位。

第二部分 武汉市硚口区建筑管理站 2022 年 度部门决算表

一、收入支出决算总表

2022 年度收入支出决算总表（表 1）

部门：武汉市硚口区建筑管
理站

单位：万元

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	1,759.97	一、一般公共服务支出	32	
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	33	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	34	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	35	
五、事业收入	5		五、教育支出	36	
六、经营收入	6		六、科学技术支出	37	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	38	
八、其他收入	8		八、社会保障和就业支出	39	85.58
	9		九、卫生健康支出	40	102.45
	10		十、节能环保支出	41	
	11		十一、城乡社区支出	42	1,475.77
	12		十二、农林水支出	43	
	13		十三、交通运输支出	44	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	
	15		十五、商业服务业等支出	46	
	16		十六、金融支出	47	
	17		十七、援助其他地区支出	48	

	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	
	19		十九、住房保障支出	50	96.17
	20		二十、粮油物资储备支出	51	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	
	23		二十三、其他支出	54	
	24		二十四、债务还本支出	55	
	25		二十五、债务付息支出	56	
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	
本年收入合计	27	1,759.97	本年支出合计	58	1,759.97
使用非财政拨款结余	28		结余分配	59	
年初结转和结余	29		年末结转和结余	60	
	30			61	
总计	31	1,759.97	总计	62	1,759.97

注：1. 本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

27 行 = (1+2+3+4+5+6+7+8) 行；31 行 = (27+28+29) 行；

58 行 = (32+33+...+57) 行；62 行 = (58+59+60) 行。

二、收入决算表

2022 年度收入决算表（表 2）

单位：万元

部门：武汉市硚口区建筑管理站

项目				科目名称	本年收入 合计	财政拨 款收入	上 级 补 助 收 入	事 业 收 入	经 营 收 入	附 属 单 位 上 缴 收 入	其 他 收 入
功能分类 科目编码											
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6	7	
			合计	1,759.97	1,759.97						
208			社会保障和就业支出	85.58	85.58						
20805			行政事业单位养老支出	85.58	85.58						
2080502			事业单位离退休	28.95	28.95						
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	56.63	56.63						
210			卫生健康支出	102.45	102.45						
21011			行政事业单位医疗	102.45	102.45						
2101102			事业单位医疗	31.80	31.80						
2101103			公务员医疗补助	67.25	67.25						
2101199			其他行政事业单位医疗支出	3.40	3.40						
212			城乡社区支出	1,475.77	1,475.77						
21201			城乡社区管理事务	1,475.77	1,475.77						
2120106			工程建设管理	1,475.77	1,475.77						
221			住房保障支出	96.17	96.17						
22102			住房改革支出	96.17	96.17						
2210201			住房公积金	79.59	79.59						
2210202			提租补贴	16.58	16.58						

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

1 栏各行 = (2+3+4+5+6+7) 栏各行。

三、支出决算表

2022 年度支出决算表（表 3）

单位：万元

部门：武汉市硚口区建筑管理站

部门：武洪市场街道城市管理站

项目				科目名称	本年支出 合计	基本支出	项目支 出	上 缴 上 级 支 出	经 营 支 出	对附属单位 补助支出
功能分类 科目编码										
类	款	项								
栏次				1	2	3	4	5	6	
合计				1,759.97	1,205.67	554.30				
208				社会保障和就业支出	85.58	85.58				
20805				行政事业单位养老支出	85.58	85.58				
2080502				事业单位离退休	28.95	28.95				
2080505				机关事业单位基本养老保险缴费支出	56.63	56.63				
210				卫生健康支出	102.45	102.45				
21011				行政事业单位医疗	102.45	102.45				
2101102				事业单位医疗	31.80	31.80				
2101103				公务员医疗补助	67.25	67.25				
2101199				其他行政事业单位医疗支出	3.40	3.40				
212				城乡社区支出	1,475.77	921.47	554.30			
21201				城乡社区管理事务	1,475.77	921.47	554.30			
2120106				工程建设管理	1,475.77	921.47	554.30			
221				住房保障支出	96.17	96.17				
22102				住房改革支出	96.17	96.17				
2210201				住房公积金	79.59	79.59				
2210202				提租补贴	16.58	16.58				

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

1 栏各行 = (2+3+4+5+6) 栏各行。

四、财政拨款收入支出决算总表

2022 年度财政拨款收入支出决算总表（表 4）

单位：万元

部门：武汉市硚口区建筑管理站

收 入		支 出						
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数			
					小计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	1,759.97	一、一般公共服务支出	33				
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	34				
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37				
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39				
	8		八、社会保障和就业支出	40	85.58	85.58		
	9		九、卫生健康支出	41	102.45	102.45		
	10		十、节能环保支出	42				
	11		十一、城乡社区支出	43	1,475.77	1,475.77		
	12		十二、农林水支出	44				
	13		十三、交通运输支出	45				
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46				
	15		十五、商业服务业等支出	47				

	16		十六、金融支出	48				
	17		十七、援助其他地区支出	49				
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50				
	19		十九、住房保障支出	51	96.17	96.17		
	20		二十、粮油物资储备支出	52				
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53				
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54				
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支出	56				
	25		二十五、债务付息支出	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58				
本年收入合计	27	1,759.97	本年支出合计	59	1,759.97	1,759.97		
年初财政拨款结转和结余	28		年末财政拨款结转和结余	60				
一般公共预算财政拨款	29			61				
政府性基金预算财政拨款	30			62				
国有资本经营预算财政拨款	31			63				
总计	32	1,759.97	总计	64	1,759.97	1,759.97		

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

27行=（1+2+3）行；28行=（29+30+31）行；32行=（27+28）行；

59行=（33+34+…+58）行；64行=（59+60）行。

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

2022 年度一般公共预算财政拨款支出决算表（表 5）

单位：万元

部门：武汉市硚口区建筑管理站

项目			本年支出		
功能分类 科目编码			科目名称	小计	基本支出 项目支出
类	款	项	栏次	1	2
			合计	1,759.97	1,205.67
208			社会保障和就业支出	85.58	85.58
20805			行政事业单位养老支出	85.58	85.58
2080502			事业单位离退休	28.95	28.95
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	56.63	56.63
210			卫生健康支出	102.45	102.45
21011			行政事业单位医疗	102.45	102.45
2101102			事业单位医疗	31.80	31.80
2101103			公务员医疗补助	67.25	67.25
2101199			其他行政事业单位医疗支出	3.40	3.40
212			城乡社区支出	1,475.77	921.47
21201			城乡社区管理事务	1,475.77	921.47
2120106			工程建设管理	1,475.77	921.47
221			住房保障支出	96.17	96.17
22102			住房改革支出	96.17	96.17
2210201			住房公积金	79.59	79.59
2210202			提租补贴	16.58	16.58

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

1 栏各行 = (2+3) 栏各行。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

2022 年度一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表（表 6）

部门：武汉市硚口区建筑管理站

单位：
万元

人员经费			公用经费					
经济分类科目编码	科目名称	决算数	经济分类科目编码	科目名称	决算数	经济分类科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	980.57	302	商品和服务支出	116.61	310	资本性支出	
30101	基本工资	134.53	30201	办公费	2.56	31002	办公设备购置	
30102	津贴补贴	35.18	30202	印刷费		31003	专用设备购置	
30103	奖金		30203	咨询费		31007	信息网络及软件购置更新	
30106	伙食补助费		30204	手续费		31013	公务用车购置	
30107	绩效工资	574.09	30205	水费	0.54	31019	其他交通工具购置	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	45.01	30206	电费	11.01	31021	文物和陈列品购置	
30109	职业年金缴费	11.62	30207	邮电费	2.72	31022	无形资产购置	
30110	职工基本医疗保险缴费	31.80	30208	取暖费		31099	其他资本性支出	
30111	公务员医疗补助缴费	49.77	30209	物业管理费				
30112	其他社会保障缴费	6.15	30211	差旅费	0.26			
30113	住房公积金	92.42	30212	因公出国（境）费用				
30114	医疗费		30213	维修（护）费				
30199	其他工资福利支出		30214	租赁费	40.00			
303	对个人和家庭的补助	108.49	30215	会议费				
30301	离休费		30216	培训费	0.16			
30302	退休费	85.44	30217	公务接待费				
30303	退职（役）费		30218	专用材料费				
30304	抚恤金		30224	被装购置费				
30305	生活补助		30225	专用燃料费				
30306	救济费		30226	劳务费				
30307	医疗费补助	17.48	30227	委托业务费				

30308	助学金		30228	工会经费	3.32			
30309	奖励金	5.57	30229	福利费	13.10			
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费	9.70			
30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用				
30399	其他对个人和家庭的补助		30240	税金及附加费用				
			30299	其他商品和服务支出	33.24			
人员经费合计		1,089.06	公用经费合计					116.61

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

2022 年度政府性基金预算财政拨款收入支出决算表（表 7）

部门：武汉市硚口区建筑管理站

单位：万元

项目			科目名称	年初 结转 和结 余	本年 收入	本年支出			年末结转和 结余
功能分类 科目编码						小计	基本 支出	项目 支出	
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6
			合计						

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

6 栏各行 = (1+2-3) 栏各行；3 栏各行 = (4+5) 栏各行。

本部门当年无政府性基金预算财政拨款收入支出。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

2022 年度国有资本经营预算财政拨款支出决算表（表 8）

单位：万元

部门：武汉市硚口区建筑管理站

项目			本年支出		
功能分类 科目编码			科目名称	合计	基本支出 项目支出
类	款	项	栏次	1	2
			合计		3

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

1 栏各行 = (2+3) 栏各行。

本部门当年无国有资本经营预算财政拨款支出。

九、财政拨款“三公”经费支出决算表

2022 年度财政拨款“三公”经费支出决算表（表 9）

部门：武汉市硚口区建筑管理站

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国(境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国(境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费				小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
32.20		32.00	20.00	12.00	0.2	9.70		9.70		9.70	

注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

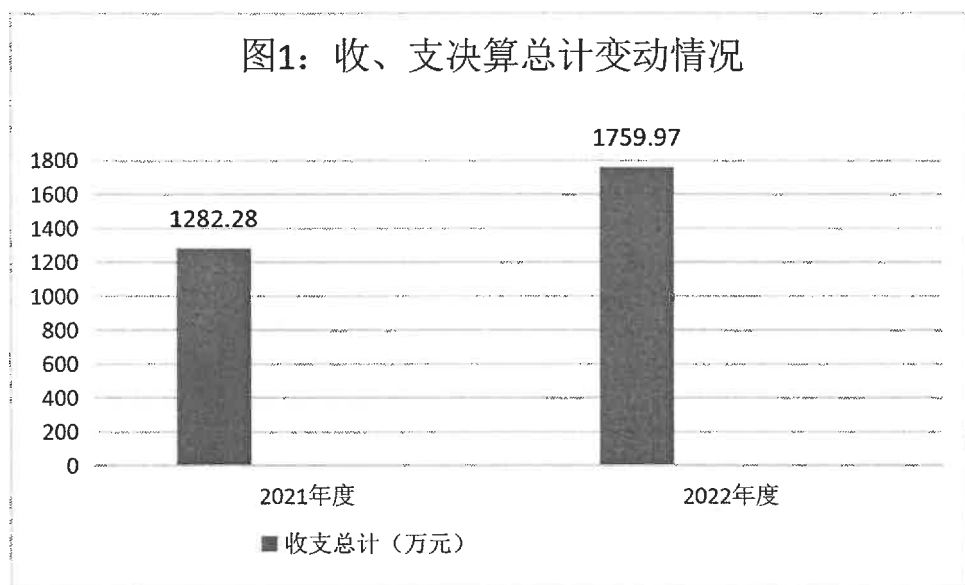
1 栏 = (2+3+6) 栏；3 栏 = (4+5) 栏；7 栏 = (8+9+12) 栏；9 栏 = (10+11) 栏。

第三部分 武汉市硚口区建筑管理站 2022 年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2022 年度收、支总计 1,759.97 万元。与 2021 年度相比，收、支总计各增加 477.69 万元，增长 37.25%，主要原因是增加了施工图审查经费及预发绩效。

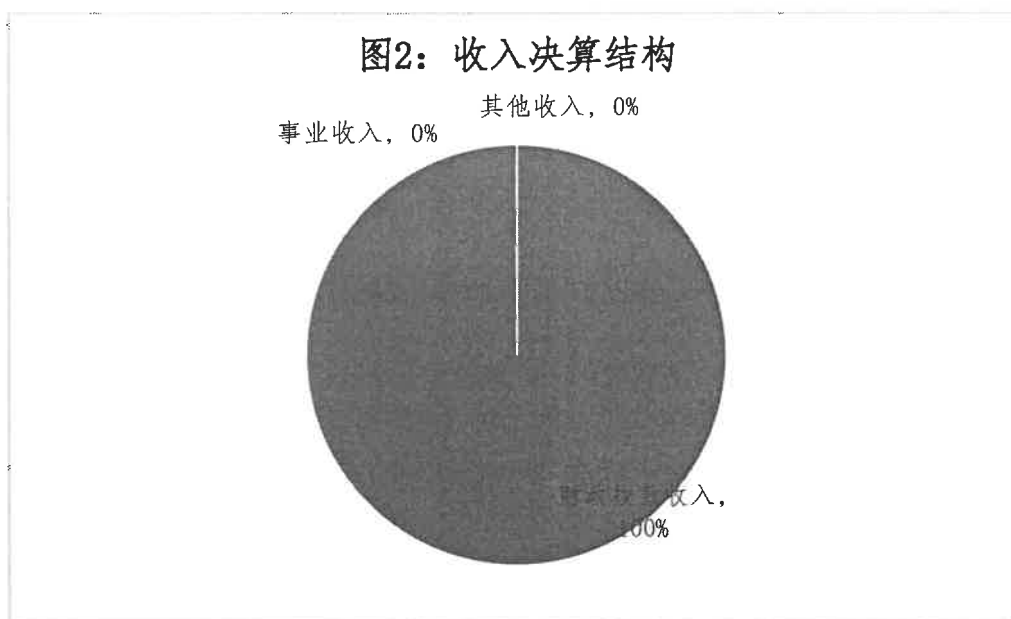
图 1：收、支决算总计变动情况



二、收入决算情况说明

2022 年度收入合计 1759.97 万元。其中：财政拨款收入 1759.97 万元，占本年收入 100%；上级补助收入 0 万元，占本年收入 0%；事业收入 0 万元，占本年收入 0%；经营收入 0 万元，占本年收入 0%；其他收入 0 万元，占本年收入 0%。

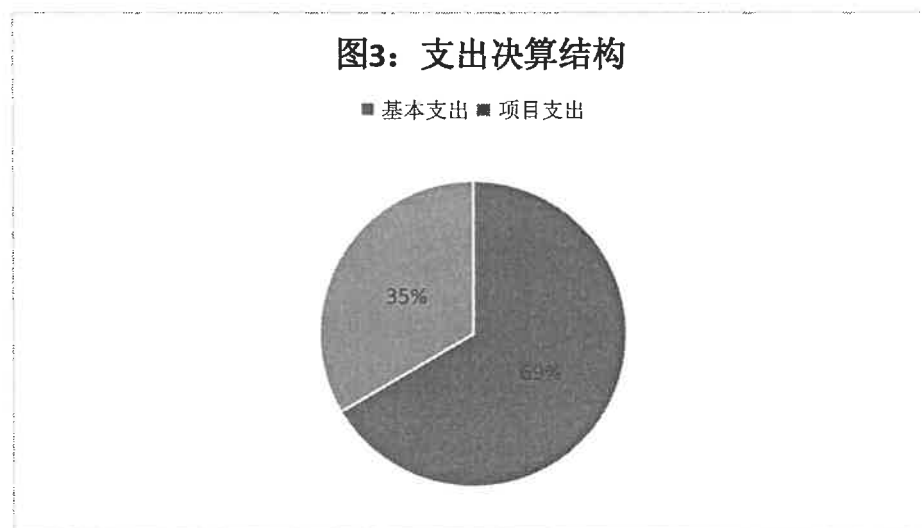
图 2：收入决算结构



三、支出决算情况说明

2022 年度支出合计 1759.97 万元。其中：基本支出 1,205.67 万元，占本年支出 68.5%；项目支出 554.30 万元，占本年支出 34.5%；上缴上级支出 0 万元，占本年支出 0%；经营支出 0 万元，占本年支出 0%。

图 3：支出决算结构（万元）

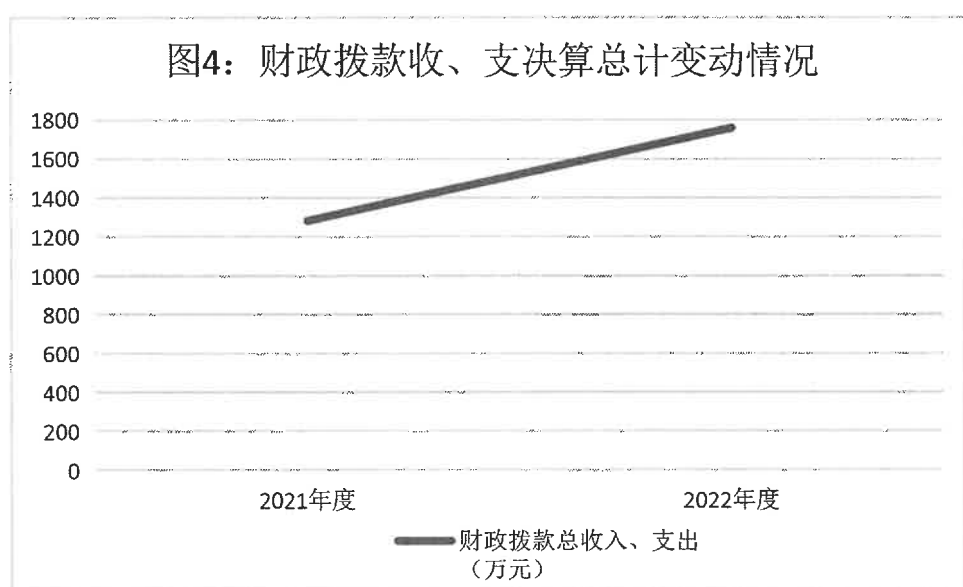


四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2022 年度财政拨款收、支总计 1759.97 万元。与 2021 年度相比，财政拨款收、支总计各增加 477.69 万元，增长 37.25%，主要原因是增加了施工图审查经费及预发绩效。

2022 年度财政拨款收入中，一般公共预算财政拨款收入 1759.97 万元，比 2021 年度决算数增加 477.69 万元。增加主要原因是增加了施工图审查经费及预发绩效。

图 4：财政拨款收、支决算总计变动情况



五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

(一) 一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

2022 年度一般公共预算财政拨款支出 1759.97 万元，占本年支出合计的 100%。与 2021 年度相比，一般公共预算财政拨款支出增加 477.69 万元，增长 37.25%。主要原因是增加了施工图

审查经费及预发绩效。

（二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

2022 年度一般公共预算财政拨款支出 1759.97 万元，主要用于以下方面：

社会保障和就业(类)支出 85.58 万元，占 4.86%；卫生健康(类)支出 102.45 万元，占 5.82%；城乡社区(类)支出 1,475.77 万元，占 83.86%；住房保障(类)支出 96.17 万元，占 5.46%。

（三）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

2022 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 1603.44 万元，支出决算为 1759.97 万元，完成年初预算的 109.76%。其中：基本支出 1,205.67 万元，项目支出 554.30 万元。项目支出主要用于建筑管理事务 120.21 万元，主要成效，提升工地围挡，美化环境；改善空气质量，整治扬尘污染；进一步加强工地管理工作。

人员及技术服务 194.32 万元，主要成效弥补专业技术人员不足，适应硃口大建设，全监管的工作需要，2021 年，我区建设工程安全生产形势平稳。

施工图审查经费 199.97 万元，主要对硃口在建工程的施工图纸予以审核按规定标准拨付经费，让企业减负，创造硃口区良好的营商环境。

安全技术服务 39.80 万元，主要确保区工程质量、安全、文明施工和行政执法等工作的顺利开展，确保全区的安全生产形势平稳。

1. 社会保障和就业支出(类)。年初预算为87.43万元，支出决算为85.58万元，完成年初预算的97.88%。

2. 卫生健康支出(类)。年初预算为102.45万元，支出决算为102.45万元，完成年初预算的100%。

3. 城乡社区支出(类)。年初预算为1317.39万元，支出决算为1,475.77万元，完成年初预算的112.02%，支出决算数大于年初预算数，主要原因政策性增资。

4. 住房保障支出(类)。年初预算为96.17万元，支出决算为96.17万元，完成年初预算的100%。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2022 年度一般公共预算财政拨款基本支出 1,205.67 万元，其中：

人员经费 1,089.06 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、抚恤金、医疗费补助、其他对个人和家庭的补助。

公用经费 116.61 万元，主要包括：办公费、咨询费、水费、电费、邮电费、差旅费、维修(护)费、租赁费、会议费、培训费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他商品和服务支出。

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

本部门当年无政府性基金预算财政拨款收入支出。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本部门当年无国有资本经营预算财政拨款支出。

九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

(一)“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

2022 年度“三公”经费财政拨款支出预算为 32.2 万元，支出决算为 9.7 万元，完成预算的 30.12%；较上年增加 1.91 万元，增长 24.51%。决算数小于预算数的主要原因：消防站新设立三公经费预算在建管站中，后消防站设立三公经费划转至消防站。决算数较上年增加的主要原因：增加了车辆维修费用。

(二)“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

1. 因公出国(境)费预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 0%。较上年增加(减少)0 万元，增长(下降) 0%。

2. 公务用车购置及运行维护费预算为 32 万元，支出决算为 9.7 万元，完成预算的 30.31%；较上年增加 1.91 万元，增长 24.51%。决算数小于预算数的主要原因：消防站新设立三公经费预算在建管站中，后消防站设立三公经费划转至消防站。决算数较上年增加的主要原因：增加了车辆维修费用。其中：

(1)公务用车购置费支出 0 万元。本年度购置(更新)公务用车 0 辆。

(2)公务用车运行维护费支出 9.7 万元，主要用于日常管理建筑工地，其中：燃料费 4.8 万元；维修费 4.04 万元；过桥过路费 0 万元；保险费 0.86 万元；安全奖励费用 0 万元。截止 2022 年 12 月 31 日，开支财政拨款的公务用车保有量 4 辆。

3. 公务接待费预算为 0.2 万元，支出决算为 0 万元，完成预

算的 0%；较上年增加(减少)0 万元，增长(下降 0) %。

十、机关运行经费支出情况

事业单位无机关运行经费支出。

十一、政府采购支出情况

2022 年度武汉市硚口区建筑管理站政府采购支出总额 293.36 万元，其中：政府采购货物支出 9.05 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 284.31 万元。授予中小企业合同金额 288.56 万元，占政府采购支出总额的 98.36%，其中：授予小微企业合同金额 0 万元，占授予中小企业合同金额的 0%；货物采购授予中小企业合同金额 9.05 万元，占货物支出金额的 100%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的 0%，服务采购授予中小企业合同金额 279.51 万元，占服务支出金额的 98.31%。

十二、国有资产占用情况

截至 2022 年 12 月 31 日，武汉市硚口区建筑管理站共有车辆 4 辆，其中，副部(省)级及以上领导用车 0 辆，主要领导干部用车 0 辆，机要通信用车 0 辆，应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 4 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 0 辆；单价 50 万元(含)以上通用设备 0 台(套)，单价 100 万元(含)以上专用设备 0 台(套)。

十三、预算绩效情况说明

(一)预算绩效管理工作开展情况

根据预算绩效管理要求，我部门(单位)组织对 2022 年度一般公共预算项目支出全面开展绩效自评，共涉及项目 4 个，资金

554.3 万元，占一般公共预算项目支出总额的 100%。从绩效评价情况来看，1、建筑管理事务主要大力加强辖区建筑工地综合整治，提升围挡，美化环境。扬尘治理，改善空气质量；2、人员及技术服务，推进各项工作扎实有序的开展，有力地保障了工地监管力度，使我区建设工程安全生产形势平稳；3、施工图审查经费，对硚口在建工程的施工图纸予以审核按规定标准拨付经费，让企业减负，创造硚口区良好的营商环境；4、安全技术服务，确保区工程质量、安全、文明施工和行政执法等工作的顺利开展，确保全区的安全生产形势平稳。

（二）部门（单位）整体支出自评结果

我部门（单位）组织对 1 个部门（单位）开展整体支出绩效自评，资金 1759.97 万元，从评价情况来看，

1、2022 年，我站受监房建项目 56 个，251 个单位工程，受监面积约 502.57 万平方米，公开招标率 100%，有 10 个项目申报（市）安全质量标准化达标示范工地“黄鹤杯”，3 个项目申报（省）安全质量标准化达标示范工地“楚天杯”，新增资质以上建筑企业 3 家、净增 2 家，安全生产形势平稳可控。

2、2022 年已进行节能验收备案项目 53 项，建筑面积 134.39 万平方米。辖区内所有新建工程均 100.0%执行建筑节能设计标准，竣工项目 100.0%办理建筑节能竣工验收专项备案手续；新增可再生能源应用面积 13.17 万 m²；新增既有建筑节能改造面积新型墙体材料使用率 100%、预混凝土使用量 45.56 万 m³，使用

率 100%、预拌砂浆使用量 8.68 万吨，使用率 100%。新增低碳、近零碳建筑 1 个，面积 0.42 万平方米。

3、新增资质以上建筑业 3 家、净增 2 家， 新增 5 家，截止目前已完成目标任务 2、资质建筑业企业总产值增长 12%。2022 年资质以上建筑业“四上企业”78 家，全年完成建筑业总产值 901.43 亿元，同比增长 9.6%。中国葛洲坝集团股份有限公司，完成建筑业 751.94 亿元，同比增长 9.2%。

4、2022 年完成招商引资到位资金 20.15 亿元。凡引进的项目实行全过程跟踪服务。努力营造高效率的办事环境和公平公正的执法环境并简化办事程序，提高办事效率。受经济状况、基础设施等多重因素影响，一些投资项目进度放缓。我站将继续加强全方位服务，营造招商引资和项目建设的良好环境。加强对项目的全程服务，让项目建得成、留得住、发展好。

5、区建管站围绕建设领域治欠保支工作，持续保持工作力度，落实行业监管责任，定期对在建项目进行检查。我站定期对项目进行排查，对排查情况进行分析研判，建立欠薪涉稳隐患台账。广泛宣传劳动保障法律法规，提高企业履行工资支付义务的自觉性，增强广大农民工依法理性维权的意识，营造维护农民工劳动报酬权益的良好舆论环境。

(三)项目支出自评结果

我部门(单位)在 2022 年度部门决算中反映所有项目绩效自评结果(不包括涉密项目)，共涉及 4 个一级项目。

1. 建筑事务管理项目绩效自评综述：项目全年预算数为 120.21 万元，执行数为 120.21 万元，完成预算的 100%。主要产出和效益是：一是提升工地围挡，美化环境；二是扬尘治理，改善空气质量；三是协助处置建设领域拖欠农民工工资问题投诉，参与配合率 100.0%。下一步措施：严格按照要求进行管理，遵循公开透明、及时便利的原则，扎实推进各项工作，严格落实工地环境整治“六化”标准，减少工地扬尘污染，加强文明施工标准化措施落实。

2. 人员服务项目绩效自评综述：项目全年预算数为 194.32 万元，执行数为 194.32 万元，完成预算的 100%。主要产出和效益是：一是保障工地监管力度；二是四类特种设备安全检查保障安全；三是全区建筑安全形式平稳可控。下一步措施：积极推广施工现场安全监管信息化工作，时刻严控安全生产状况，促进我区安全防护整体水平上台阶。

3. 安全技术服务项目绩效自评综述：项目全年预算数为 199.97 万元，执行数为 199.97 万元，完成预算的 100%。主要产出和效益是：工程质量、安全、文明施工和行政执法、消防验收等工作的顺利开展，确保全区的安全生产形势平稳。下一步措施：

加大对施工现场和企业的监督检查力度、加大安全隐患排查力度，强化安全隐患治理工作并力求建立隐患治理的长效机制，强化安全生产专项整治工作。

4. 施工图审查经费项目绩效自评综述：项目全年预算数为 39.8 万元，执行数为 39.8 万元，完成预算的 100%。主要产出和效益是：对硤口在建工程的施工图纸予以审核按规定标准拨付经费，让企业减负，创造硤口区良好的营商环境。

（四）绩效自评结果应用情况

我站应用自评结果及经验，紧抓绩效管理工作，加强项目规划、绩效目标管理，进一步深化、完善绩效管理体系，建立全过程的预算绩效管理机制，促进绩效管理工作向广度和深度延伸。规范绩效评价管理资料的收集整理，确保相关信息完整、可靠，客观公正地反映项目资金实际使用和产生的绩效状况。

十四、专项支出、转移支付支出情况说明

本单位无财政专项支出、专项转移支付支出。

第四部分 2022 年重点工作完成情况

一、开展质量巡查和专项检查工作

一是认真完成安全生产领域改革发展重点任务。认真宣传贯彻落实“一岗双责”工作制度。切实加强安全管理基础工作，提高应急防变的能力。二是开展各类安全检查及安全专项整治工作。今年区建管站为加强安全生产施工管理工作认真开展了节后复工检查、复工复产期间安全生产隐患排查、国庆中秋及党的二十大期间安全检查、开展预防高处坠落事故专项整治工作、安全生产拉网检查工作、高大模板支撑专项整治、开展消防专项安全检查工作、有限空间专项整治、夏季及汛期安全生产专项整治、季度安全检查、打非治违专项整治、建筑起重机械专项检查、火灾防控专项检查、建设工程预防高处坠落安全专项检查、消防安全专项整治、有限空间专项整治等工作。三是严肃查处各类安全生产违法违规行为。今年共约谈参建单位 21 家，查处安全生产违法违规行为 62 起，罚款 24.3 万元，违法案件处罚结案率 100%。

二、开展文明施工、扬尘治理工作

一是要求各项目严格按照国卫复审“七个百分之百”的标准和要求要求项目实施文明施工。截止目前出动人员 360 余人次，动用车辆 70 车次对全区 76 个在建房建市政工地进行文明城市创

建工作检查，下达限期整改通知书 12 份，约谈 10 份，停工 3 份，整改完成率 100%。分发、张贴创卫宣传海报 80 余张。共推荐 8 家文明施工管理较好项目参评流动红旗工地，工地治理工作多次被长江日报等媒体平台宣传报道。二是召开绿色建筑现场观摩会。3 月，东风村城中村改造 K3 项目在我区组织召开房建项目省级绿色建筑现场观摩会。6 月，易家墩还建楼项目组织召开省级安全文明施工观摩会，文明施工管理工作得到省、市、区各级领导肯定。9 月，正威科技集团汉口 1872 项目获评武汉市文明施工较好工地，并受到湖北电视台专访。三是推进智能化降尘设施建设。推进智能工地建设，运用科技手段提高建筑工地文明施工水平，目前全区已有 42 个房建项目、6 个市政项目安装扬尘线监测设备，基本全覆盖，共有 19 个项目安装智能喷淋设备，全区房建市政工地均已安装车辆冲洗设备，做到出入车辆 100% 冲洗。全市试点安装现场天幕系统工地 1 个。做到易起尘施工 100% 湿法作业，施工现场 100% 安装扬尘检测系统。三是针对硚口区三条保障路“武胜路沿线”、“知音桥沿线”、“长丰高架沿线”工地开展专项整治。截止目前全区建设项目累计完成裸土覆盖约 530000 平米，硬化路面约 112000 米，更换密目网约 60000 平米，设置分隔围栏约 7500 米。

三、质量监督工作

一是进一步加强对参建各方责任主体质量行为的监管。严肃

查处各种违法违规行为，重点落实工程参建各方主体的质量责任。严格检查是否按设计图纸施工，对于随意更改设计内容现象坚决予以打击。检查责任人履行职责情况，对人员配备不到位、随意挂靠等现象给予相应处罚。对于严重违规或存在重大质量隐患的，经督促拒不整改或整改落实不到位的，暂停施工整顿并给予相应处罚，情节严重的建议将施工、监理单位清除施工现场。二是创新采用监督排查，落实分工负责制。年初在我站制定了质量监督工作目标，以落实五方责任主体项目负责人终身责任、住宅工程质量常见问题治理、全面推广建筑工程质量管理标准化为年度重点工作，同时将廉政建设内容纳入监督程序范畴，主动宣传，自觉接受社会监督，积极开展“双评议”工作，将监督员平时的工作作风，外界评价与站里日常监督任务分别挂钩，效果明显。

四、三包一挂工作

加大稽查执法力度，重点检查在建工程项目参建主体“三包一挂”建筑市场违法行为，履行基本建设程序、关键岗位管理人员到岗履责、工程款支付等情况。对查出的问题均要求项目限期整改，逐项销号，进一步规范市场各方主体的行为，维护建筑市场秩序。今年我站开展市场行为检查检查 76 个在建项目，涉及建设单位 76 个，总承包单位 76 个，分包单位 300 余个，出动 400 余人次、专项整治检查 1 次，共下达限期整改通知书 28 份，

共查出市场行为(三包一挂)问题 261 处，整改 261 处。

五、欠治工作

2022 年我站围绕建设领域治欠保支工作，确保项目工程款支付到位，避免因工程款拨付不及时导致的农民工工资欠付情况。同时与劳动监察大队信息互通，做到资源共享，突发情况及时互通。着力维护农民工的劳动保障权益。按照市治欠办要求督促各建设、施工单位对合同履行情况认真开展自查；对于各渠道反映项目及有工程款欠付隐患项目进行了警示，对项目提出要求：对欠薪隐患早预防、早介入、早处置、早化解，坚决防止事态蔓延扩大。

六、招投标工作

截止目前，共备案招标项目 74 个标段。公开招标 38 个标段，含房建工程项目 16 个标段和市政工程项目 22 个标段。其中勘察招标 1 个标段，设计招标 2 个标段，施工招标 22 个标段，监理招标 10 个标段，服务招标 3 个标段，总造价 108941.0918 万元。直接发包 36 个标段，含房建工程项目 29 个和装修工程项目 7 个，总造价 459905.3002 万元。应公开招标的房屋建筑和市政基础设施工程全部公开招标，公开招标率 100%；招投标项目全过程监督管理无差错，实现进场依法应公开招标项目公开招标率 100%。未发现招标投标活动有违法违规行为。我站积极宣传《招标投标法》、《招标投标管理条例》及省、市的相关文件精神，讲

解招标投标工作应该遵循的程序和要求，使业主充分认识到招标投标工作必须遵守法规，按照程序办理的必要性和严肃性。

七、建筑业企业经济目标

新增资质以上建筑业 3 家、净增 2 家， 新增 5 家，截止目前已完成目标任务 2、资质建筑业企业总产值增长 12%。2022 年资质以上建筑业“四上企业”78 家，全年完成建筑业总产值 901.43 亿元，同比增长 9.6%。中国葛洲坝集团股份有限公司，完成建筑业 751.94 亿元，同比增长 9.2%。 3、2021 年全年，全区工程项目竣工备案共 66 个，总备案建筑面积合计 1296136.72 m²。均按照时限要求办结，无异议，无投诉。

序号	重要事项	工作内容及目标	完成情况
1	开展质量巡查和专项检查工作	开展各类安全检查及安全专项整治工作，严肃查处各类安全生产违法违规行为	严肃查处各类安全生产违法违规行为。今年共约谈参建单位 21 家，查处安全生产违法违规行为 62 起，罚款 24.3 万元，违法案件处罚结案率 100%。

2	开展文明施工、扬尘治理工作	在建建筑工地严格落实文明施工“六化”标准,按照《建筑施工现场环境与卫生标准》管理到位,狠抓扬尘污染防治措施落实,加强智能化降尘设施建设。	截止目前全区建设项目累计完成裸土覆盖约 530000 平米,硬化路面约 112000 米,更换密目网约 60000 平米,设置分隔围栏约 7500 米。目前全区已有 42 个房建项目、6 个市政项目安装扬尘在线监测设备,基本全覆盖,共有 19 个项目安装智能喷淋设备,全区房建市政工地均已安装车辆冲洗设备,做到出入车辆 100%冲洗。全市试点安装现场天幕系统工地 1 个。做到易起尘施工 100%湿法作业,施工现场 100%安装扬尘检测系统。
3	质量监督工作	一是进一步加强对参建各方责任主体质量行为的监管。二是创新采用监督排查,落实分工负责制。	今年累计监督工程 251 个,建筑面积约 502.57 万平方米,项目监管到位率 100%,新开工项目 65 个,面积 101.65 万平米。其中竣工验收工程 54 个,竣工面积 112.14 万平米,验收合格率 100%。
4	三保一挂工作	加大稽查执法力度,重点检查在建工程项目参建主体“三包一挂”建筑市场违法行为,履行基本建设程序、关键岗位管理人员到岗履责、工程款支付等情况。	今年我站开展市场行为检查检查 76 个在建项目,涉及建设单位 76 个,总承包单位 76 个,分包单位 300 余个,出动 400 余人次、专项整治检查 1 次,共下达限期整改通知书 28 份,共查出市场行为(三包一挂)问题 261 处,整改 261 处。

5	欠治工作	围绕建设领域治欠保支工作，确保项目工程款支付到位，避免因工程款拨付不及时导致的农民工工资欠付情况。	按照市治欠办要求督促各建设、施工单位对合同履行情况认真开展自查；对于各渠道反映项目及有工程款欠付隐患项目进行了警示；对项目提出要求：对欠薪隐患早预防、早介入、早处置、早化解，坚决防止事态蔓延扩大。
6	招投标工作	我站积极宣传《招标投标法》、《招标投标管理条例》及省、市的相关文件精神，讲解招投标工作应该遵循的程序和要求，使业主充分认识到招投标工作必须遵守法规，按照程序办理的必要性和严肃性。	截止目前，共备案招标项目 74 个标段。公开招标 38 个标段，含房建工程项目 16 个标段和市政工程项目 22 个标段。其中勘察招标 1 个标段，设计招标 2 个标段，施工招标 22 个标段，监理招标 10 个标段，服务招标 3 个标段，总造价 108941.0918 万元。直接发包 36 个标段，含房建工程项目 29 个和装修工程项目 7 个，总造价 459905.3002 万元。应公开招标的房屋建筑和市政基础设施工程全部公开招标，公开招标率 100%；招投标项目全过程监督管理无差错，实现进场依法应公开招标项目公开招标率 100%。未发现招标投标活动有违法违规行为。

7	建筑业企业经济目标	新增资质以上建筑业 2 家,建筑业总产值同比增长	新增资质以上建筑业 3 家、净增 2 家, 新增 5 家, 截止目前已完成目标任务 2、资质建筑业企业总产值增长 12%。2022 年资质以上建筑业“四上企业”78 家, 全年完成建筑业总产值 901.43 亿元, 同比增长 9.6%。中国葛洲坝集团股份有限公司, 完成建筑业 751.94 亿元, 同比增长 9.2%。3、2021 年全年, 全区工程项目竣工备案共 66 个, 总备案建筑面积合计 1296136.72 m²。均按照时限要求办结, 无异议, 无投诉。
---	-----------	--------------------------	--

第五部分 名词解释

(一)一般公共预算财政拨款收入：指区级财政一般公共预算当年拨付的资金。

(二)政府性基金预算财政拨款收入：指区级财政政府性基金预算当年拨付的资金。

(三)国有资本经营预算财政拨款收入：指区级财政国有资本经营预算当年拨付的资金。

(四)上级补助收入：指从事事业单位主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

(五)事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

(六)经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

(七)其他收入：指单位取得的除上述收入以外的各项收入。

(八)使用非财政拨款结余：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

(九)年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

(十)本部门使用的支出功能分类科目(到项级)

1. 社会保障和就业支出(类)行政事业单位离退休(款)事

业单位离退休(项):反映实行归口管理的事业单位开支的离退休经费。

2. 社会保障和就业支出(类)行政事业单位离退休(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项):反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

3. 卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)行政事业单位医疗(项):反映财政部门安排的事业单位基本医疗保险缴费经费,未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费,按照国家规定享受离休人员待遇的医疗经费。

4. 卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)公务员医疗补助(项):反映财政部门集中安排的公务员医疗补助经费。

5. 卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)其他行政事业单位医疗支出(项):反映除上述项目以外的其他用于行政事业单位医疗方面的支出。

6. 卫生健康支出(类)公共卫生(款)突发公共卫生应急处理(项):反映除上述项目以外的其他用于行政事业单位医疗方面的支出。

7. 城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)工程建设管理(项):反映调控建设市场运行、拟定建设市场法规、实施建筑工程质量、安全、工程勘察设计监管等方面的支出。

8. 住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项):反

映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴。

9. 住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项)：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

(十一) 结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的企业所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

(十二) 年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

(十三) 基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

(十四) 项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务或事业发展目标所发生的支出。

(十五) 经营支出：指事业单位在专业活动及辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

(十六) “三公”经费：纳入区级财政预决算管理的“三公”经费，是指区直部门用财政拨款安排的因公出国(境)费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国(境)费反映单位公务出国(境)的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置支出(含车辆购置税、牌照费)及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待(含外宾接待)费用。

(十七)机关运行经费：指为保障行政单位(包括参照公务员法管理的事业单位)运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公费、印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

第六部分 附件

一、2022 年度硚口区建筑管理站整体绩效自评表

2022 年度硚口区建筑管理站整体绩效自评表

单位名称：武汉市硚口区建筑管理站 填报日期：2023 年 10 月 19 日

单位名称		武汉市硚口区建筑管理站					
基本支出总额		1205.67		项目支出总额		554.3	
预算执行情况 (万元) (20分)			预算数(A)	执行数(B)	执行率(B/A)	得分 (20分*执行率)	
		部门整体 支出总额	1759.97	1759.97	100%	20	
年度目标 1: (XX分)		完成区政府的建设绩效目标					
年度 绩效 指标 (80分)	一级 指标	二级指标	三级指标		年初目标值 (A)	实际完成值 (B)	得分
	产出 指标 (40分)	数量指标 (15分)	新增资质以上建筑企业		2家	5家	15
		时效指标 (10分)	12月31日完成		12月31日	12月31日	10
		数量指标 (15分)	招商引资		3亿	实际到位资金 20.15 亿元。	15
	效益 指标 (35分)	社会效益 指标(15分)	保障工地监管力度		有保障	有保障	15
		社会效益 指标(20分)	工地治理		不低于中心城区第四名	第四名	20
	满意 度指 标(5分)	满意度指 标(5分)	社会公众满意度		满意	满意	4.5
总分	99.5分						

偏差大或 目标未完成 原因分析	2022 年年度绩效目标已全部完成。
改进措施及 结果应用方案	全面落实以全员“一岗双责”为核心的安全生产责任制度，以更坚定的决心、更有力的措施、更务实的作风，坚持不懈地把安全生产工作抓细抓实抓好，确保全区建设工程安全生产形势平稳。按照区域经济发展战略和规划要求，坚持以工程质量和安全生产为核心，强化建筑市场和施工现场联动监管，扎实推进安全质量标准化、监督工作规范化、监管信息化、管理差别化，努力开创建管工作新局面，全面推动硤口区经济建设快速发展。

备注：

1. 预算执行情况口径：预算数为调整后财政资金总额（包括上年结余结转），执行数为资金使用单位财政资金实际支出数。

2. 定量指标完成数汇总原则：绝对值直接累加计算，相对值按照资金额度加权平均计算。定量指标计分原则：正向指标（即目标值为 $\geq X$ ，得分=权重 $\times B/A$ ），反向指标（即目标值为 $\leq X$ ，得分=权重 $\times A/B$ ），得分不得突破权重总额。定量指标先汇总完成数，再计算得分。

3. 定性指标计分原则：达成预期指标、部分达成预期指标、未达成预期指标三档，分别按照该指标对应分值区间 100%-80%（ $\geq 80\%$ ）、80%-50%（ $\geq 50\%$ ， $< 80\%$ ）、50%-0%（ $< 50\%$ ）合理确定分值。汇总时，以资金额度为权重，对分值进行加权平均计算。

4. 基于经济性和必要性等因素考虑，满意度指标暂可不作为必评指标。

二、2022 年度建筑管理事务项目绩效自评表

2022 年度建筑管理事务项目绩效自评表

单位名称：武汉市硚口区建筑管理站 填报日期：2023 年 10 月 19 日

项目名称		建筑管理事务						
主管部门		硚口区建设局			项目实施单位		硚口区建筑管理站	
项目类别		1. 部门预算项目 ☒ 2. 财政专项资金 ☐						
项目属性		1. 持续性项目 ☒ 2. 新增性项目 ☐						
项目类型		1. 常年性项目 ☒ 2. 延续性项目 ☐ 3. 一次性项目 ☐						
预算执行情况 (万元) (20 分)			预算数 (A)	执行数 (B)	执行率 (B/A)	得分 (20 分*执行率)		
		年度财政资金总额	120.21	120.21	100%	20		
年度绩效目标 1 (80 分)	一级指标	二级指标	三级指标		年初目标值 (A)	实际完成值 (B)	得分	
	产出指标 (40 分)	数量指标 (10 分)	招商引资 3 亿		≥3 亿	实际到位资金 20.15 亿元。	10	
		质量指标 (20 分)	新增资质以上企业 2 家		2 家	5 家	20	
		时效指标 (10 分)	12 月 31 日完成及时性		12 月 31 日	12 月 31 日	10	
	效益指标 (35 分)	社会效益指标 (10 分)	改善空气环境		有一定促进	有一定促进	10	
		社会效益指标 (10 分)	工地治理不低于中心城区第四名		第四名	第四名	10	
		社会效益指标 (10 分)	协助处置拖欠农民工工资问题投诉，参与配合率 100%		100%	100%	10	
		社会效益指标 (5 分)	重点项目建安税征收及属地工作达标		100%	100%	5	
	满意度指标 (5 分)	满意度指标 (5 分)	社会公众满意度		满意	满意	4.5	

总分	99.5 分
偏差大或目标未完成原因分析	建筑管理事务项目严格按照要求进行管理，遵循公开透明、及时便利的原则，扎实推进各项工作。2022 年年度绩效目标已全部完成。
改进措施及结果应用方案	1. 继续紧抓新项目招商引资，提前对区内新项目进行沟通摸底，并继续加强对前期有资金贡献项目的沟通与服务，营造招商引资和项目建设的良好环境。加强对项目的全程服务，让项目建得成、留得住、发展好。2. 督促各项目严格按照七个“百分百”要求，做好现场文明施工扬尘管控工作。3. 建管站将加大监管力度，认真抓好整改、对标对表、查找短板、查缺补漏、扩大范围，全面要求措施落实到位。4. 严厉打击源头性欠薪行为。从严查处工程建设项目违法违规行为，监督项目开工前建设资金到位。做好普法工作，加强法制宣传，增强农民工依法签订劳动合同、参加社会保险、维护自身权益的意识；增强用人单位守法经营、依法用工意识。开展专项检查活动，加大宣传力度。发现问题及时处理，及时追讨，防止事态恶化。

备注：

1. 预算执行情况口径：预算数为调整后财政资金总额（包括上年结余结转），执行数为资金使用单位财政资金实际支出数。

2. 定量指标完成数汇总原则：绝对值直接累加计算，相对值按照资金额度加权平均计算。定量指标计分原则：正向指标（即目标值为 $\geq X$ ，得分=权重 $\times B/A$ ），反向指标（即目标值为 $\leq X$ ，得分=权重 $\times A/B$ ），得分不得突破权重总额。定量指标先汇总完成数，再计算得分。

3. 定性指标计分原则：达成预期指标、部分达成预期指标、未达成预期指标三档，分别按照该指标对应分值区间 100%-80%（≥80%）、80%-50%（≥50%，<80%）、50%-0%（<50%）合理确定分值。汇总时，以资金额度为权重，对分值进行加权平均计算。
4. 基于经济性和必要性等因素考虑，满意度指标暂可不作为必评指标。

三、2022 年度施工图审查经费项目绩效自评表

2022 年度施工图审查经费项目绩效自评表

单位名称：武汉市硚口区建筑管理站 填报日期：2023 年 10 月 19 日

项目名称		施工图审查经费						
主管部门		硚口区建设局			项目实施单位		硚口区建筑管理站	
项目类别		1. 部门预算项目 ☒ 2. 财政专项资金 ☐						
项目属性		1. 持续性项目 ☒ 2. 新增性项目 ☐						
项目类型		1. 常年性项目 ☒ 2. 延续性项目 ☐ 3. 一次性项目 ☐						
预算执行情况 (万元) (20 分)			预算数 (A)	执行数 (B)	执行率 (B/A)	得分 (20 分*执行率)		
		年度财政资金总额	199.97	199.97	100%	20		
年度绩效目标 1 (80 分)	一级指标	二级指标	三级指标		年初目标值 (A)	实际完成值 (B)	得分	
	产出指标 (40 分)	数量指标 (20 分)	完成施工图审查		≥100%	100%	20	
		质量指标 (10 分)	施工图审查合格率		100%	100%	10	
		成本指标 (10 分)	严格控制施工图审查费,按完工情况及标准支付		严格控制	严格控制	10	
	效益指标 (40 分)	经济效益指标 (15 分)	有利于对建筑工程勘察设计质量进行监督管理		有监督	有监督	15	
		社会效益指标 (10 分)	政府承担施工图纸审查经费为企业减负		有减负	有减负	10	
		社会效益指标 (15 分)	保障工程设计质量		有保障	有保障	15	

	满意度指标					
总分	100 分					
偏差大或目标未完成原因分析	2022 年年度绩效目标已全部完成。					
改进措施及结果应用方案	缩小施工图审查范围。					

备注：

1. 预算执行情况口径：预算数为调整后财政资金总额（包括上年结余结转），执行数为资金使用单位财政资金实际支出数。

2. 定量指标完成数汇总原则：绝对值直接累加计算，相对值按照资金额度加权平均计算。定量指标计分原则：正向指标（即目标值为 $\geq X$ ，得分=权重*B/A），反向指标（即目标值为 $\leq X$ ，得分=权重*A/B），得分不得突破权重总额。定量指标先汇总完成数，再计算得分。
3. 定性指标计分原则：达成预期指标、部分达成预期指标、未达成预期指标三档，分别按照该指标对应分值区间 100%-80%（ $\geq 80\%$ ）、80%-50%（ $\geq 50\%$ ， $< 80\%$ ）、50%-0%（ $< 50\%$ ）合理确定分值。汇总时，以资金额度为权重，对分值进行加权平均计算。
4. 基于经济性和必要性等因素考虑，满意度指标暂可不作为必评指标。

三、2022 年度安全与技术服务项目绩效自评表

2022 年度人员服务项目自评表

单位名称：武汉市硚口区建筑管理站 填报日期：2023 年 10 月 19 日

项目名称		人员服务					
主管部门		硚口区建设局		项目实施单位		硚口区建筑管理站	
项目类别		1. 部门预算项目 ☒ 2. 财政专项资金 ☐					
项目属性		1. 持续性项目 ☒ 2. 新增性项目 ☐					
项目类型		1. 常年性项目 ☒ 2. 延续性项目 ☐ 3. 一次性项目 ☐					
预算执行情况 (万元) (20 分)			预算数 (A)	执行数 (B)	执行率 (B/A)	得分 (20 分*执行率)	
		年度财政资金总额	194.32	194.32	100%	20	
年度绩效目标 1 (80 分)	一级指标	二级指标	三级指标		年初目标值 (A)	实际完成值 (B)	得分
	产出指标 (40 分)	数量指标 (15 分)	每日检查频次		≥1 次	≥2 次	15
		质量指标 (10 分)	工作质量合格率		100%	100%	10
		时效指标 (15 分)	按月及时发放工资		及时	及时	15
	效益指标 (40 分)	经济效益指标	保障工地监管力度		有保障	有保障	40
总分		100 分					

偏差大或 目标未完成 原因分析	按照市委市政府简政放权的工作要求和武汉市第 221 号市长令《关于保留和调整的行政审批事项的决定》，建设管理的权限大幅下放到区级并逐步向属地化管理方向变化，区级管理工作量 and 责任不断加大，建管站人员编制与人员技术力量不足的矛盾一直存在。
改进措施及 结果应用方案	1. 我单位以“人员外包及安全技术服务项目”为重点，采用政府采购的模式推进实施，进一步加强和改进人员外包工作。 2. 加大第三方技术人员培训和管理，提高人员技术能力和工作效率。

备注：

1. 预算执行情况口径：预算数为调整后财政资金总额（包括上年结余结转），执行数为资金使用单位财政资金实际支出数。

2. 定量指标完成数汇总原则：绝对值直接累加计算，相对值按照资金额度加权平均计算。定量指标计分原则：正向指标（即目标值为 $\geq X$ ，得分=权重*B/A），反向指标（即目标值为 $\leq X$ ，得分=权重*A/B），得分不得突破权重总额。定量指标先汇总完成数，再计算得分。

3. 定性指标计分原则：达成预期指标、部分达成预期指标、未达成预期指标三档，分别按照该指标对应分值区间 100%-80%（≥80%）、80%-50%（≥50%，<80%）、50%-0%（<50%）合理确定分值。汇总时，以资金额度为权重，对分值进行加权平均计算。

4. 基于经济性和必要性等因素考虑，满意度指标暂可不作为必评指标。

三、2022 年度安全与技术服务项目绩效自评表

2022 年度安全与技术服务项目绩效自评表

单位名称：武汉市硚口区建筑管理站 填报日期：2023 年 10 月 19 日

项目名称		安全与技术服务					
主管部门		硚口区建设局		项目实施单位		硚口区建筑管理站	
项目类别		1. 部门预算项目 ☒ 2. 财政专项资金 ☐					
项目属性		1. 持续性项目 ☒ 2. 新增性项目 ☐					
项目类型		1. 常年性项目 ☒ 2. 延续性项目 ☐ 3. 一次性项目 ☐					
预算执行情况 (万元) (20 分)			预算数 (A)	执行数 (B)	执行率 (B/A)	得分 (20 分*执行率)	
		年度财政资金总额	39.8	39.8	100%	20	
年度绩效目标 1 (80 分)	一级指标	二级指标	三级指标		年初目标值 (A)	实际完成值 (B)	得分
	产出指标 (40 分)	数量指标 (10 分)	特种设备安全检查		每季度一次， 一年不低于 4 次	12 次	10
		质量指标 (20 分)	按照合同约定保障全区建筑安全形势平稳		100%	100%	20
		时效指标 (10 分)	12 月 31 日完成及时性		12 月 31 日	12 月 31 日	10
	效益指标 (40 分)	经济效益指标 (20 分)	保障工地监管力度		有保障	有保障	20
		社会效益指标 (20 分)	安全生产 0 事故		零事故	零事故	20
总分		100 分					

偏差大或 目标未完成 原因分析	2022 年年度绩效目标已全部完成。
改进措施及 结果应用方案	1. 2023 年安全技术服务项目严格按照要求进行管理，遵循公开透明、及时便利的原则，扎实推进各项工作。 2. 完善受监面积预测统计依据信息，将项目监管覆盖率作为主要考核指标。 3. 积极推广施工现场安全监管信息化工作，时刻严控安全生产状况，促进我区安全防护整体水平上台阶。

备注：

1. 预算执行情况口径：预算数为调整后财政资金总额（包括上年结余结转），执行数为资金使用单位财政资金实际支出数。
2. 定量指标完成数汇总原则：绝对值直接累加计算，相对值按照资金额度加权平均计算。定量指标计分原则：正向指标（即目标值为 $\geq X$ ，得分=权重*B/A），反向指标（即目标值为 $\leq X$ ，得分=权重*A/B），得分不得突破权重总额。定量指标先汇总完成数，再计算得分。

3. 定性指标计分原则：达成预期指标、部分达成预期指标、未达成预期指标三档，分别按照该指标对应分值区间 100%-80% ($\geq 80\%$)、80%-50% ($\geq 50\%$, $< 80\%$)、50%-0% ($< 50\%$) 合理确定分值。汇总时，以资金额度为权重，对分值进行加权平均计算。

4. 基于经济性和必要性等因素考虑，满意度指标暂可不作为必评指标。

电话：83792204