

2019 年度武汉市硚口区建筑管理站 部门决算

2020 年 10 月 28 日

目 录

第一部分 武汉市硚口区建筑管理站概况

- 一、部门主要职能
- 二、部门决算单位构成
- 三、部门人员构成

第二部分 武汉市硚口区建筑管理站 2019 年度部门决算表

- 一、收入支出决算总表(表 1)
- 二、收入决算表(表 2)
- 三、支出决算表(表 3)
- 四、财政拨款收入支出决算总表(表 4)
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表(表 5)
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表(表 6)
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表(表 7)
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表(表 8)

第三部分 武汉市硚口区建筑管理站 2019 年度部门决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

九、预算绩效情况说明

十、其他重要事项的情况说明

第四部分 2019 年重点工作完成情况

第五部分 名词解释

第一部分 武汉市硚口区建筑管理站概况

一、部门主要职能

硚口区建筑管理站是隶属于硚口区建设局的副处级独立法人的财政全额拨款事业单位。按照《建筑法》、《招标投标法》、《安全法》、《建设工程质量管理条例》等法律法规赋予的职责，以及市建委、区政府交办的工作任务，主要工作职能有：

1. 承担国家、省、市有关建设工程监督管理的政策和法律法规在本地区的贯彻落实。

2. 承担区管建设工程招标投标交易的监督管理。

3. 承担区管建设工程的施工设计文件审查、施工合同备案，工程质量、安全生产、文明施工的监督管理。

4. 承担区管建筑工程建筑节能、新型墙体材料、预拌混凝土（砂浆）、散装水泥的应用推广及监督管理，组织推进绿色建筑。

5. 承担对区管建设工程参建各方责任主体和有关机构（主要包括建设、勘察、设计、图审、招标代理、监理、施工、设备安装、检测等单位）的市场行为进行监督检查和行政处罚。

6. 承担辖区建筑施工企业资质、安全生产许可证延期及从业人员资格的初审和管理。

7. 承担区建筑企业新增净增和建设项目招商引资两项一级目标。

8. 配合区相关部门对大城管工作、工地消防、食品安全、拆

除工程、建筑工地流动人口计划生育、建筑工会联合会进行管理；

9. 承担上级交办的其他工作。

二、部门决算单位构成

从决算单位构成来看，武汉市硚口区建筑管理站部门决算由纳入独立核算的单位本级决算和 0 个下属单位决算组成。其中：行政单位 0 个、参照公务员法管理事业单位 0 个、全额拨款事业单位 1 个、差额拨款事业单位 0 个、自收自支事业单位 0 个。

纳入武汉市硚口建筑管理站 2019 年度部门决算编制范围的二级预算单位包括：无

三、部门人员构成

武汉市硚口区建筑管理站编制人数 39 人，其中：事业编制 39 人(其中：参照公务员法管理 0 人)。在职实有人数 34 人，其中：事业 34 人(其中：参照公务员法管理 0 人)。

离退休人员 19 人，其中：离休 0 人，退休 19 人。

第二部分 武汉市硚口区建筑管理站

2019 年度部门决算表

2019 年度收入支出决算总表（表 1）

部门：武汉市硚口区建筑管理站

单位：万元

收 入			支 出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、财政拨款收入	1	1,513.52	一、一般公共服务支出	28	
二、上级补助收入	2		二、外交支出	29	
三、事业收入	3		三、国防支出	30	
四、经营收入	4		四、公共安全支出	31	
五、附属单位上缴收入	5		五、教育支出	32	
六、其他收入	6		六、科学技术支出	33	
	7		七、文化体育与传媒支出	34	
	8		八、社会保障和就业支出	35	148.38
	9		九、医疗卫生与计划生育支出	36	91.51
	10		十、节能环保支出	37	
	11		十一、城乡社区支出	38	1,181.21
	12		十二、农林水支出	39	
	13		十三、交通运输支出	40	
	14		十四、资源勘探信息等支出	41	
	15		十五、商业服务业等支出	42	
	16		十六、金融支出	43	
	17		十七、援助其他地区支出	44	
	18		十八、国土海洋气象等支出	45	
	19		十九、住房保障支出	46	92.42
	20		二十、粮油物资储备支出	47	
	21		二十一、其他支出	48	
	22		二十二、债务还本支出	49	
	23		二十三、债务付息支出	50	
本年收入合计	24	1,513.52	本年支出合计	51	1,513.52
用事业基金弥补收支差额	25		结余分配	52	
年初结转和结余	26		年末结转和结余	53	
合计	27	1,513.52	合计	54	1,513.52

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

24 行 = (1+2+3+4+5+6) 行； 27 行 = (24+25+26) 行；

51 行 = 28+29+...+50) 行； 54 行 = (51+52+53) 行。

2019 年度收入决算表（表 2）

部门：武汉市硚口区建筑管理站

单位：万元

项目			本年收入 合计	财政拨款收 入	上级补 助收入	事业 收入	经营 收入	附属单 位上缴 收入	其他 收入	
科目名称										
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6	7
			合计	1, 513. 52	1, 513. 52					
208			社会保障和就业支出	148. 38	148. 38					
20805			行政事业单位离退休	145. 14	145. 14					
2080502			事业单位离退休	69. 27	69. 27					
2080505			机关事业单位基本养老保险缴 费支出	75. 87	75. 87					
20899			其他社会保障和就业支出	3. 24	3. 24					
2089901			其他社会保障和就业支出	3. 24	3. 24					
210			医疗卫生与计划生育支出	91. 51	91. 51					
21011			行政事业单位医疗	91. 51	91. 51					
2101102			事业单位医疗	27. 84	27. 84					
2101103			公务员医疗补助	58. 36	58. 36					
2101199			其他行政事业单位医疗支出	5. 31	5. 31					
212			城乡社区支出	1, 181. 21	1, 181. 21					
21201			城乡社区管理事务	1, 181. 21	1, 181. 21					
2120106			工程建设管理	1, 181. 21	1, 181. 21					
221			住房保障支出	92. 42	92. 42					
22102			住房改革支出	92. 42	92. 42					
2210201			住房公积金	75. 35	75. 35					
2210202			提租补贴	17. 07	17. 07					

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

1 栏各行 = (2+3+4+5+6+7) 栏各行。

2019 年度支出决算表（表 3）

部门：武汉市硚口区建筑管理站

单位：万元

项目			本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出	
科目名称									
支出功能分类科目编码									
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6
			合计	1, 513. 52	1, 164. 05	349. 47			
208			社会保障和就业支出	148. 38	148. 38				
2080501			归口管理的行政单位离退休	145. 14	145. 14				
2080502			事业单位离退休	69. 27	69. 27				
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	75. 87	75. 87				
20899			其他社会保障和就业支出	3. 24	3. 24				
2089901			其他社会保障和就业支出	3. 24	3. 24				
210			医疗卫生与计划生育支出	91. 51	91. 51				
21011			行政事业单位医疗	91. 51	91. 51				
2101102			事业单位医疗	27. 84	27. 84				
2101103			公务员医疗补助	58. 36	58. 36				
2101199			其他行政事业单位医疗支出	5. 31	5. 31				
212			城乡社区支出	1, 181. 21	831. 74	349. 47			
21201			城乡社区管理事务	1, 181. 21	831. 74	349. 47			
2120106			工程建设管理	1, 181. 21	831. 74	349. 47			
221			住房保障支出	92. 42	92. 42				
22102			住房改革支出	92. 42	92. 42				
2210201			住房公积金	75. 35	75. 35				
2210202			提租补贴	17. 07	17. 07				

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

1 栏各行 = (2+3+4+5+6) 栏各行。

2019 年度财政拨款收入支出决算总表（表 4）

部门：武汉市硚口区建筑管理站

单位：万元

收 入			支 出				
项 目	行次	决算数	项目（按功能分类）	行次	决算数		
					小计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4
一、一般公共预算财政拨款	1	1,513.52	一、一般公共服务支出	30			
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	31			
	3		三、国防支出	32			
	4		四、公共安全支出	33			
	5		五、教育支出	34			
	6		六、科学技术支出	35			
	7		七、文化体育与传媒支出	36			
	8		八、社会保障和就业支出	37	148.38	148.38	
	9		九、医疗卫生与计划生育支出	38	91.51	91.51	
	10		十、节能环保支出	39			
	11		十一、城乡社区支出	40	1,181.21	1,181.21	
	12		十二、农林水支出	41			
	13		十三、交通运输支出	42			
	14		十四、资源勘探信息等支出	43			
	15		十五、商业服务业等支出	44			
	16		十六、金融支出	45			
	17		十七、援助其他地区支出	46			
	18		十八、国土海洋气象等支出	47			
	19		十九、住房保障支出	48	92.42	92.42	
	20		二十、粮油物资储备支出	49			
	21		二十一、其他支出	50			
	22		二十二、债务还本支出	51			
	23		二十三、债务付息支出	52			
本年收入合计	24	1,513.52	本年支出合计	53	1,513.52	1,513.52	
年初财政拨款结转和结余	25		年末财政拨款结转和结余	54			
一、一般公共预算财政拨款	26			55			
二、政府性基金预算财政拨款	27			56			
	28			57			
总计	29	1,513.52	总计	58	1,513.52	1,513.52	

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

24 行 = (1+2) 行；25 行 = (26+27) 行；29 行 = (24+25) 行；

53 行 = (30+31+...+52) 行；58 行 = (53+54) 行。

2019 年度一般公共预算财政拨款支出决算表（表 5）

部门：武汉市硚口区建筑管理站

单位：万元

支出功能分类科目编码			项目	本年支出合计	基本支出	项目支出
			科目名称			
类	款	项	栏次	1	2	3
			合计	1,513.52	1,164.05	349.47
208			社会保障和就业支出	148.38	148.38	
20805			行政事业单位离退休	145.14	145.14	
2080502			事业单位离退休	69.27	69.27	
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	75.87	75.87	
20899				3.24	3.24	
2089901				3.24	3.24	
210			医疗卫生与计划生育支出	91.51	91.51	
21011			行政事业单位医疗	91.51	91.51	
2101102			事业单位医疗	27.84	27.84	
2101103			公务员医疗补助	58.36	58.36	
2101199			其他行政事业单位医疗支出	5.31	5.31	
212			城乡社区支出	1,181.21	831.74	349.47
21201			城乡社区管理事务	1,181.21	831.74	349.47
2120106			工程建设管理	1,181.21	831.74	349.47
221			住房保障支出	92.42	92.42	
22102			住房改革支出	92.42	92.42	
2210201			住房公积金	75.35	75.35	
2210202			提租补贴	17.07	17.07	

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

1 栏各行 = (2+3) 栏各行。

2019 年度一般公共预算财政拨款基本支出决算表（表 6）

部门：武汉市硚口区建筑管理站

单位：万元

人员经费			公用经费					
科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	978.25	302	商品和服务支出	107.80	310	资本性支出	
30101	基本工资	165.36	30201	办公费	11.47	31002	办公设备购置	
30102	津贴补贴	40.47	30202	印刷费		31003	专用设备购置	
30103	奖金		30203	咨询费		31007	信息网络及软件购置更新	
30106	伙食补助费		30204	手续费		31013	公务用车购置	
30107	绩效工资	535.17	30205	水费	0.75	31019	其他交通工具购置	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	75.87	30206	电费	9.66	31021	文物和陈列品购置	
30109	职业年金缴费		30207	邮电费	3.04	31022	无形资产购置	
30110	职工基本医疗保险缴费	27.85	30208	取暖费		31099	其他资本性支	
30111	公务员医疗补助缴费	49.63	30209	物业管理费		312	对企业补助	
30112	其他社区保障缴费	8.55	30211	差旅费	2.34	31204	费用补贴	
30113	住房公积金	75.35	30212	因公出国（境）费用		31299	其他对企业补助	
30114	医疗费		30213	维修（护）费	0.14	399	其他支出	
30199	其他工资福利支出		30214	租赁费	40.00	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
303	对个人和家庭的补助	78.00	30215	会议费	0.68			
30301	离休费		30216	培训费	0.86			
30302	退休费	69.27	30217	公务接待费				
30303	退职（役）费		30218	专用材料费				
30304	抚恤金		30224	被装购置费				
30305	生活补助		30225	专用燃料费				
30306	救济费		30226	劳务费				
30307	医疗费补助	8.73	30227	委托业务费	1.50			
30308	助学金		30228	工会经费	8.85			
30309	奖励金		30229	福利费	12.45			
30399	其他对个人和家庭的补助支出		30231	公务用车运行维护费	11.06			
			30239	其他交通费用				
			30240	税金及附加费用				
			30299	其他商品和服务支出	5.00			
人员经费合计		1,056.25	公用经费合计					107.80

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

2019 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表（表 7）

部门：武汉市硚口区建筑管理站

单位：万元

2019 年度预算数						2019 年度决算数					
合计	因公出国（境）费用	公务用车购置及运行费			公务接待费	合计	因公出国（境）费用	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费	公务接待费			小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12.2		12		12	0.2	11.06		11.06		11.06	

注：本表反映部门本年度“三公”经费预决算情况。其中，预算数为“三公”经费年初预算数，决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

1 栏=（2+3+6）栏；3 栏=（4+5）栏；7 栏=（8+9+12）栏；9 栏=（10+11）栏。

2019 年度政府性基金预算财政拨款收入支出决算表（表 8）

部门：武汉市硚口区建筑管理站

单位：万元

项目			年初结 转和结 余	本年收入	本年支出				
支出功能分类科 目编码					科目名称	小计	基本支出	项目支出	年末结转 和结余
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6
			合计						

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入支出及结转和结余情况。

6 栏各行=（1+2-3）栏各行；3 栏各行=（4+5）栏各行。

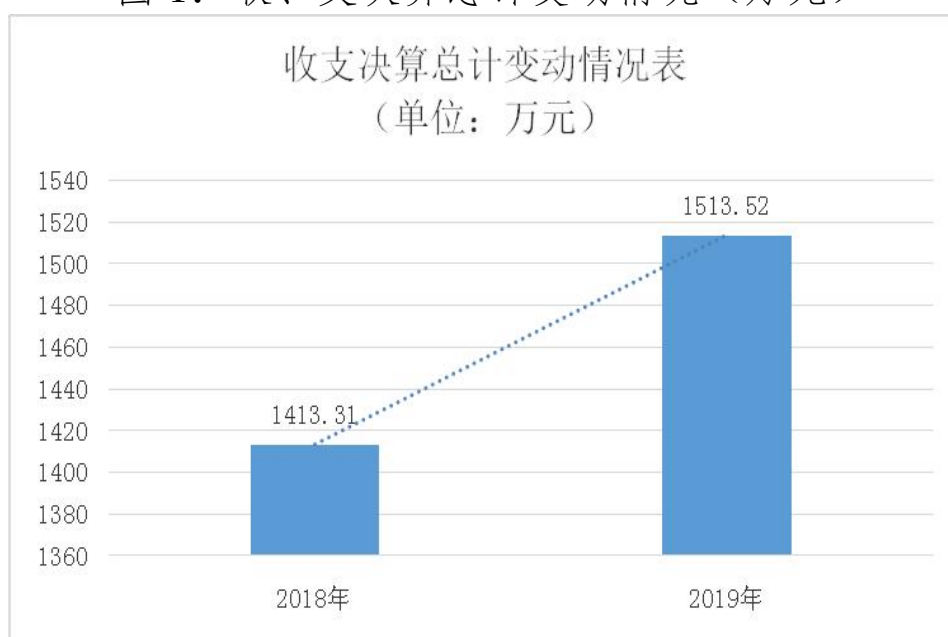
本部门 2019 年无政府性基金预算财政拨款收入支出

第三部分 武汉市硚口区建筑管理站 2019 年度部门决算情况说明

一、2019 年度收入支出决算总体情况说明

2019 年度收、支总计 1,1513.52 万元。与 2018 年相比，收、支总计各增加 100.21 万元，增长 7.09%，主要原因是迎接军运会增加专项整治经费。文明创建，扬尘治理，工地围挡沿线美化等整治工作。

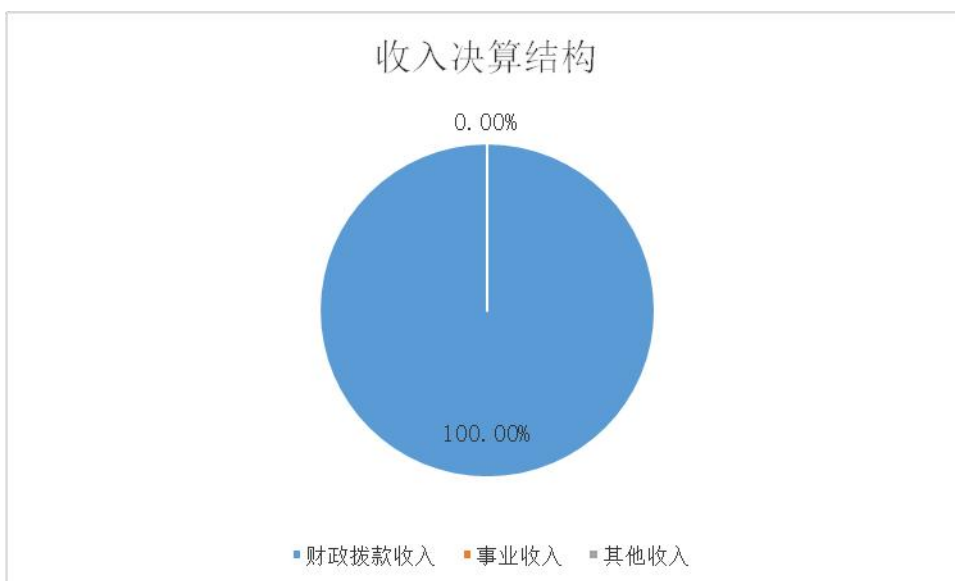
图 1：收、支决算总计变动情况（万元）



二、2019 年度收入决算情况说明

2019 年度本年收入合计 1513.52 万元。其中：财政拨款收入 1513.52 万元，占本年收入 100%。

图 2：收入决算结构（万元）



三、2019 年度支出决算情况说明

2019 年度本年支出合计 1,513.52 万元。其中：基本支出 1,164.05 万元，占本年支出 76.91%；项目支出 349.47 万元，占本年支出 23.09%。

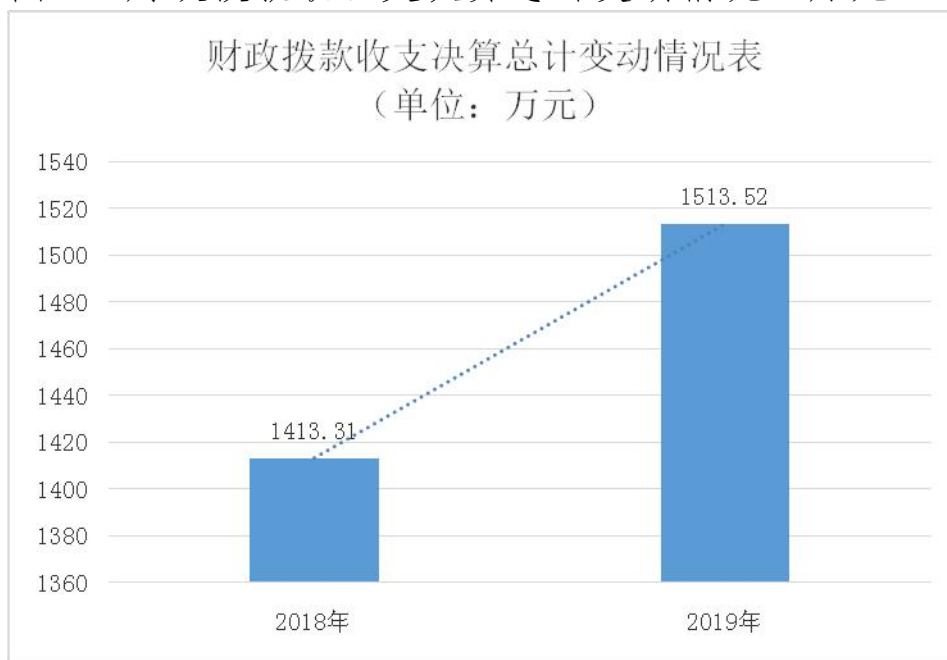
图 3：支出决算结构（万元）



四、2019 年度财政拨款收入支出决算总体情况说明

2019 年度财政拨款收、支总计 1513.52 万元。与 2018 年相比，财政拨款收、支总计各增加 100.21 万元，增长 7.09%。主要原因是迎接军运会增加专项整治经费。文明创建，扬尘治理，工地围挡沿线美化等整治工作。

图 4：财政拨款收、支决算总计变动情况（万元）



五、2019年度一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）财政拨款支出决算总体情况。

2019 年度财政拨款支出 1513.52 万元，占本年支出合计的 100%。与 2018 年相比，财政拨款支出增加 100.21 万元，增长 7.09%。主要原因是迎接军运会增加专项整治经费。文明创建，扬尘治理，工地围挡沿线美化等整治工作。

（二）财政拨款支出决算结构情况。

2019 年度财政拨款支出 1,513.52 万元，主要用于以下方

面：社会保障和就业(类)支出 148.38 万元，占 9.80%；卫生健康(类)支出 91.51 万元，占 6.05%；城乡社区(类)支出 1,181.21 万元，占 78.04%；住房保障(类)支出 92.42 万元，占 6.11%。

（三）财政拨款支出决算具体情况。

2019 年一般公共预算财政拨款支出年初预算为 1,500.22 万元，支出决算为 1,513.52 万元，完成年初预算的 100.89%。其中：基本支出 1,164.05 万元，项目支出 349.47 万元。项目支出主要用于建筑事务管理 349.47 万元。

1. 社会保障和就业支出（类）。年初预算为 148.39 万元，支出决算为 148.38 万元，完成年初预算的 100%。

2. 卫生健康支出（类）。年初预算为 100.85 万元，支出决算为 91.51 万元，完成年初预算的 90.74%，支出决算数小于年初预算数主要原因是政策性支出压减。

3. 城乡社区支出（类）。年初预算为 1,145.92 万元，支出决算为 1,181.21 万元，完成年初预算的 103.08%，支出决算数大于年初预算数主要原因是政策性增资。

4. 住房保障支出（类）。年初预算为 105.06 万元，支出决算为 92.42 万元，完成年初预算的 87.97%，支出决算数小于年初预算数主要原因是政策性支出压减。

六、2019年度一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2019 度一般公共预算财政拨款基本支出 1,164.05 万元，其

中，**人员经费 1,056.25 万元**，主要包括：基本工资、津贴补贴、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、退休费、医疗费补助；**公用经费 107.8 万元**，主要包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、维修(护)费、租赁费、会议费、培训费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他商品和服务支出。

七、2019 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

(一) “三公”经费的单位范围

武汉市硚口区建筑管理站有一般公共预算财政拨款预算安排“三公”经费的单位包括武汉市硚口区建筑管理站本级及下属 0 个行政单位、0 个参公事业单位、0 个全额拨款事业单位。

(二) 一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况

2019 年度“三公”经费财政拨款年初预算数为 12.20 万元，支出决算为 11.06 万元，完成年初预算的 90.66%，其中：

1. 因公出国(境)费支出决算为 0 万元，完成年初预算的 0%，比年初预算增加(减少) 0 万元。

2. 公务用车购置及运行费支出决算为 11.06 万元，完成年初预算的 92.17%；其中：

(1) 公务用车购置费 0 万元，完成年初预算的 0%，比年初预

算增加(减少)0万元。本年度购置(更新)公务用车0辆,年末公务用车保有量4辆。

(2)公务用车运行费11.06万元,完成年初预算的92.17%,比年初预算减少0.94万元,主要原因是认真贯彻落实中央“八项规定”精神和厉行节约要求,从严控制开支。主要用于日常管理建筑工地,其中:燃料费4.8万元;维修费4.85万元;保险费1.41万元。

3.公务接待费支出决算为0万元,完成年初预算的0%,比年初预算减少0.20万元。

2019年武汉市硚口区建筑管理站执行公务和开展业务活动开支公务接待费0万元。

2019年度“三公”经费财政拨款支出决算数比2018年减少3.46万元,下降23.81%,其中:公务用车购置及运行费支出决算减少3.46万元,下降23.81%,公务用车购置及运行费支出决算减少的主要原因是2019年核减车辆编制1台。

八、2019年度政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况

本部门无政府性基金预算财政拨款收入支出。

九、预算绩效情况说明

(一)预算绩效管理工作开展情况。

根据预算绩效管理要求,武汉市硚口区建筑管理站组织对

2019年度一般公共预算项目支出全面开展绩效自评，共涉及项目1个，资金349.47万元。组织对1个单位开展整体支出绩效自评，资金1513.52万元。从绩效评价情况来看，主要完成情况如下：

1、已完成新增资质以上建筑业2家：湖北世纪中柱建设工程有限公司、湖北森纳建设工程有限公司已通过统计部门审核。

2019年完成建筑业总产值647.6亿元，同比增长10.9%。

2、2019年完成招商引资到位资金3亿元。凡引进的项目实行全过程跟踪服务。努力营造高效率的办事环境和公平公正的执法环境并简化办事程序，提高办事效率。受经济状况、基础设施等多重因素影响，一些投资项目进度放缓。我站将继续加强全方位服务，营造招商引资和项目建设的良好环境。加强对项目的全程服务，让项目建得成、留得住、发展好。

3、根据市委、市政府的正确部署，在市建设局和区委、区政府的指导下，我区有证的项目全部完成喷淋设施（其中有三个项目安装了智能喷淋系统在全区试点推广）和全包围全自动车辆冲洗设施。2019年区建管站按照相关工作部署对辖区内在建工地扬尘治理工作继续严管、严控，对于拒不整改、拒不落实的施工单位下达130份限期整改，处罚25家共计91000元，约谈21家，下达停工通知39份，裸土覆盖率达到98%，辖区内空气质量同比有较大改善，基本完成目标。

4、2019年区建管站围绕建设领域农民工工资清欠保支工作，

持续保持工作力度，落实行业监管责任，定期对在建项目进行检查。共检查在建项目 25 个，未发生拖欠农民工工资事件，总体形势平稳可控。我站定期对项目进行排查，对排查情况进行分析研判，建立欠薪涉稳隐患台账。广泛宣传劳动保障法律法规，提高企业履行工资支付义务的自觉性，增强广大农民工依法理性维权的意识，营造维护农民工劳动报酬权益的良好舆论环境。

（二）绩效自评结果。

武汉市硚口区建筑管理站今年在市级部门决算中反映所有项目绩效自评结果（不包括涉密项目）。

建筑事务管理项目绩效自评综述：建筑事务管理项目全年预算数为 380 万元，执行数为 349.47 万元，完成预算的 91.97 %。主要产出和效果：一是保障工地监管力度；二是改善空气环境；三是四类特种设备安全检查保障安全；四、工地治理不低于中心城区第四名。

十、2019 年度其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况。

本部门无机关运行经费支出

（二）政府采购支出情况。

2019 年度武汉市硚口区建筑管理站政府采购支出总额 259.72 万元，其中：政府采购货物支出 9.97 万元、政府采购工程

支出0万元、政府采购服务支出249.75万元。授予中小企业合同金额0万元，占政府采购支出总额的0%，其中：授予小微企业合同金额0万元，占政府采购支出总额的0%。

（三）国有资产占用情况。

截至 2019 年 12 月 31 日，武汉市硚口区建筑管理站共有车辆 4 辆，其中，副部(省)级及以上领导用车 0 辆，主要领导干部用车 0 辆，机要通信用车 0 辆，应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 4 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 0 辆，单价 50 万元(含)以上通用设备 0 台(套)，单价 100 万元(含)以上专用设备 0 台(套)。

第四部分 2019 年重点工作完成情况

一、开展质量巡查和专项检查工作

采取不定期质量巡查与材料抽检，尤其对涉及到地基基础、主体结构等影响结构安全的重点部位和房屋使用功能的关键工序予以重点巡查，开展了春季复工质量专项检查：排查质量安全隐患 20 余处；深基坑专项检查项目 19 个；建筑节能专项检查项目共 21 个（其中装修施工阶段 13 个）；节能宣传周活动：2019 年 6 月 14 日，我站在长丰村城中村改造 K12 地块项目中建七局项目建筑工地举办“硚口区建筑节能宣传周活动”启动仪式，组织了辖区各项目建设各方负责人约 200 余人到该项目进行了建筑节能现场咨询，并在现场组织发放了宣传册、参观相关宣传展板。

二、加强安全管理基础工作，提高应急防变的能力

加强安全生产标准化工作。2019 年我站始终坚持开展安全生产标准化工作，按照全新修订的《武汉市建设工程安全生产标准化指导手册》要求，施工现场做到安全生产标准化工作一周一自查，一月一评分，基础、主体、装饰阶段性上报，同时我站也在季度拉网大检查中依据《武汉市建筑施工现场安全生产标准化考核评分表》对施工现场安全生产标准化达标工作进行考核评分。通过在辖区施工现场中强力推进安全生产标准化达标工作，使辖区工程安全防护状况进一步提高。

三、开展消防安全专项整治工作

2019 年区建管站开展了火灾防控专项检查、仓库消防安全隐患排查治理专项行动、在建工地消防安全专项整治等消防整治工作。按照相关文件要求，我站今年主要通过检查五个方面来加强区管项目的消防安全管理工作。一是宿舍区及办公区：重点对施工现场民工宿舍及办公区的建筑防火设计，平面布置及宿舍区内的消防安全、现场活动板房是否使用 A 级阻燃材料搭设进行检查、是否安装烟雾报警器等。二是各类材料、器具、工具仓库：重点对在在建项目（仓库）是否存在非法违法易燃易爆项目、危险物品混存混放、是否合理配备消防器材进行检查。三是施工现场食堂管理：重点检查现场食堂搭设材料是否达标、是否按照烟雾报警器、是否合理配备消防器材。四是材料堆放区和楼层的随层水源，重点检查施工现场消防通道及消防器材的配备、高层建筑是否编制专项消防方案及配备逐层消防水源。五是消防管理制度的落实情况：每月消防安全检查制度落实及是否制定灭火和应急疏散预案并定期组织演练。

四、建筑业企业经济目标

已完成新增资质以上建筑业 2 家：湖北世纪中柱建设工程有限公司、湖北森纳建设工程有限公司已通过统计部门审核。2019 年完成建筑业总产值 647.6 亿元，同比增长 10.9%。全区工程项目竣工备案共 35 个，总备案建筑面积合计 709837.33 m²。

序号	重要事项	工作内容及目标	完成情况
1	工程质量与建筑节能	采取不定期质量巡查与材料抽检	2019 年累计监督工程 249 个，建筑面积约 563.23 万平方米，项目监管到位率 100%，新开工项目 86 个，面积 163.54 万平米。其中竣工验收工程 82 个，竣工面积 206.38 万平米，验收合格率 100%。下发建设工程质量限期整改通知书 28 份，对存在的质量问题进行了整改并跟踪落实。已进行节能验收备案项目 50 项，建筑面积 81.95 万平方米。辖区内所有新建工程均 100% 执行建筑节能设计标准，竣工项目 100% 办理建筑节能竣工验收专项备案手续；新增绿色建筑 73.37 万 m ² ；新增可再生能源应用面积 11.86 万 m ² ；新型墙体材料使用率 100%、预拌混凝土使用量 33.66 万 m ³ 使用率 100%、预拌砂浆使用量 11.97 万吨使用率 100%；完成既有建筑节能改造面积 99 万 m ² ；新增建筑节能达到 0.8925 万吨标准煤能力。
2	工程安全	开展安全生产标准化工作，按照全新修订的《武汉市建设工程安全生产标	共开展安全生产监督检查巡查 5216 人次、专项整治及季度检查 19 次，共下达限期整改通知书 67 份，停工整改通知单 63 份，共查出安全隐患 753 条，共约谈参建单位 11 起，查处安全生产违法违规行为 19 起，

		准化指导手册》要求，施工现场做到安全生产标准化工作。	罚款 8.2 万元。有 1 个项目申报(省)安全质量标准化达标示范工地“楚天杯”。
3	消防安全	火灾防控专项检查、仓库安全隐患排查治理专项行动、在建工地消防安全专项整治工作	全年共检查项目 78 个，军运会提醒项目 55 个，发现安全隐患 128 处，整改 128 处，下达限期整改通知书 11 份，停工整改通知书 1 份，约谈单位 3 家。通过开展消防安全专项整治工作，严格执行相关规定，确保顺利完成全年各项消防安全工作目标，确保我区建设工程消防安全形势平稳，不发生消防安全事故。
4	建筑业经济	新增资质以上建筑业 2 家，建筑业总产值同比增长	已完成新增资质以上建筑业 2 家：湖北世纪中柱建设工程有限公司、湖北森纳建设工程有限公司已通过统计部门审核。2019 年完成建筑业总产值 647.6 亿元，同比增长 10.9%。全区工程项目竣工备案共 35 个，总备案建筑面积合计 709837.33 m ²

第五部分 名词解释

(一) 一般公共预算财政拨款收入：指市级财政一般公共预算当年拨付的资金。

(二) 政府性基金预算财政拨款收入：指市级财政政府性基金预算当年拨付的资金。

(三) 上级补助收入：指从事业单位主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

(四) 事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

(五) 经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

(六) 其他收入：指单位取得的除上述收入以外的各项收入。

(七) 用事业基金弥补收支差额：指事业单位在当年的一般公共预算财政拨款收入、事业收入、经营收入、其他收入不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金(事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金)弥补本年度收支缺口的资金。

(八) 年初结转和结余：指以前年度安排、结转到本年仍按原

规定用途继续使用的资金。

(九) 本部门使用的支出功能分类科目(到项级)

1. 社会保障和就业支出(类)行政事业单位离退休(款)事业单位离退休(项):反映实行归口管理的事业单位开支的离退休经费。

2. 社会保障和就业支出(类)行政事业单位离退休(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项):反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

3. 医疗卫生与计划生育支出 (类)行政事业单位医疗(款)事业单位医疗(项):反映财政部门安排的事业单位基本医疗保险缴费经费,未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费,按国家规定享受离休人员待遇的医疗经费。

4. 医疗卫生与计划生育支出 (类)行政事业单位医疗(款)公务员医疗补助(项):反映财政部门集中安排的公务员医疗补助经费。

5. 医疗卫生与计划生育支出 (类)行政事业单位医疗(款)其他行政事业单位医疗支出(项):反映除上述项目以外的其他用于行政事业单位医疗方面的支出。

6、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)工程建设管理(项):反映调控建设市场运行、拟定建设市场法规、实施建筑工程质量、安全、工程勘察设计监管等方面的支出。

7、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项)：反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工(含离退休人员)发放的租金补贴。

8、住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项)：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

(十)结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税以及从非财政拨款结余或经营结余中提取的职工福利基金、事业基金等。

(十一)年末结转和结余：指单位本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化未全部执行或未执行，结转到以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

(十二)基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

(十三)项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务或事业发展目标所发生的支出。

(十四)上缴上级支出：指事业单位按照财政部门和主管部门的规定上缴上级单位的支出。

(十五)经营支出：指事业单位在专业活动及辅助活动之外开

展非独立核算经营活动发生的支出。

(十六) “三公”经费：纳入财政一般公共预算管理的“三公”经费，是指市直部门用一般公共预算财政拨款安排的因公出国(境)费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国(境)费反映单位公务出国(境)的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置支出(含车辆购置税、牌照费)及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待(含外宾接待)费用。

(十七) 机关运行经费：指为保障行政单位(包括参照公务员法管理的事业单位)运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

(十八) 各单位其他专用名词解释。

附件：项目支出绩效自评表